

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ระยะดำเนินการ)
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย

ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต

กรกฎาคม 2567



จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-540968 โทรสาร 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

125/512 M. 5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000 Tel. 076-540968 Fax. 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย

ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต

กรกฎาคม 2567



จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-540968 โทรสาร 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

125/512 M. 5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000 Tel. 076-540968 Fax. 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ข
สารบัญตาราง	ข
บทที่ 1 บทนำและรายละเอียดโครงการ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-1
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 รายละเอียดโครงการ	1-3
1.5.1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.5.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร	1-3
1.5.3 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ	1-7
บทที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	2-1
บทที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ขอบเขตการดำเนินการ	3-7
3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-8
3.3.1 คุณภาพน้ำใช้	3-8
3.3.2 คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-11
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

เอกสารแนบที่ 1	หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
เอกสารแนบที่ 2	หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุดและการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
เอกสารแนบที่ 3	ใบเสร็จสุบสิ่งปฏิกูล ใบอนุญาตดำเนินการกิจการทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูล หรือมูลฝอย และแบบบันทึกเก็บขนมูลฝอย
เอกสารแนบที่ 4	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
เอกสารแนบที่ 5	รายงานการฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย
เอกสารแนบที่ 6	เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า
เอกสารแนบที่ 7	เอกสาร MAIN POOL CHECK LIST REPORT
เอกสารแนบที่ 8	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบที่ 9	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
รูปที่ 1-1	ที่ตั้งโครงการ 1-4
รูปที่ 1-2	เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ 1-5
รูปที่ 1-3	ผังบริเวณโครงการ 1-8
รูปที่ 1-4	ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคของโครงการ 1-11
รูปที่ 3.3.1-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ 3-11 ระหว่างปี 2565-2567

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 2.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-3 โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส์ ภูเก็ต ระยะดำเนินการ
ตารางที่ 3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-2 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส์ ภูเก็ต

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 3.2-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม..... 3-7
ตารางที่ 3.3.1-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว 3-9
ตารางที่ 3.3.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว 3-10
	ย้อนหลังปี 2565-2567
ตารางที่ 3.3.2-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3-12
	บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
ตารางที่ 3.3.2-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3-13
	บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ย้อนหลังปี 2565-2567

บทที่ 1

บทนำและรายละเอียดโครงการ

บทที่ 1

บทนำและรายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วยได้รับความเห็นชอบตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณา
รายงานที่ ภก 0013.2/18035 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2548 จากการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย (เอกสารแนบที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น) ทั้งนี้ ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ได้กำหนดให้โครงการฯ ต้องเสนอผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอให้กับหน่วยงานอนุญาต ทราบทุก 6 เดือน

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต จึงมอบหมายให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้าน
สิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ซึ่งประกอบด้วยข้อมูลรายละเอียดของ
โครงการโดยย่อ เพื่อให้เห็นภาพรวมของลักษณะและกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ ผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
- 2) รวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน
มกราคม-มิถุนายน 2567
- 3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว พร้อมทั้งนำมาเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัด
ในช่วงที่ผ่านมา และนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการนั้น จะประกอบไปด้วย

1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะเป็นผู้รวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ ซึ่งเป็นผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จะเป็นผู้นำเอกสารหลักฐานต่างๆ มาใช้ประกอบการตรวจติดตามและผนวกเข้าไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมนี้

2) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต ร่วมกับห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม และรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าว พร้อมทั้งรวบรวมข้อมูลของโครงการในด้านอื่นๆ ซึ่งเป็นข้อกำหนดตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ สิ่งแวดล้อม โครงการได้จัดทำรายงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยดำเนินการ ดังนี้

- 1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติได้อย่างครบถ้วน

1.5 รายละเอียดโครงการ

1.5.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย เดอะ ไฮท์ ขนาด 52 หน่วย สำหรับขนาดเนื้อที่โครงการมีพื้นที่ทั้งหมด 14-0-38.1 ไร่หรือ 22,552.4 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต อยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลกะรน ที่ตั้งโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-1 มีอาณาเขตดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (กรรังก่อการใช้ประโยชน์)
ทิศใต้	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (กรรังก่อการใช้ประโยชน์)
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันมีอาคารพักอาศัย 3 ชั้น 1 อาคาร
ทิศตะวันตก	ติดกับ	โรงแรม อันดามัน คาเนเซียและที่ดินบุคคลอื่น

โดยเส้นทางคมนาคมสายหลักที่ใช้เข้า-ออกโครงการ คือ ถนนสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งสามารถเลือกใช้เส้นทางหรือถนนที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ได้ดังนี้

- 1) กรณีเดินทางมาจากถนนทางหลวงหมายเลข 4030 (ถนนกะตะ) เลี้ยวขวาตรงสี่แยก Bangkok Bank Exchange แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4233 (ถนนกะตะ-ในหาน)ตรงไปประมาณ 100 เมตร ก่อนเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ของโครงการ
- 2) กรณีเดินทางมาจากถนนทางหลวงหมายเลข 4233 (ถนนกะตะ-ในหาน) โครงการอยู่ทางขวามือ เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ของโครงการ
- 3) กรณีเดินทางมาจากถนนกะตะน้อย (โคกโดนด) ตรงเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4030 เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4233 (ถนนกะตะ-ในหาน) แล้วตรงไปประมาณ 100 เมตรเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ของโครงการ
- 4) กรณีเดินทางมาจากถนนกะตะน้อย เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4233 (ถนนกะตะ-ในหาน) แล้วตรงไปประมาณ 100 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ของโครงการ

1.5.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร

ปัจจุบันโครงการเปิดให้ผู้ให้บริการเช่าพักอาศัยเต็มแล้ว สำหรับสถานภาพโครงการปัจจุบันได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วตามพระราชบัญญัติอาคารชุดพ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 16 มกราคม พ.ศ. 2552 (เอกสารแนบที่ 2 หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุดและการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารจำนวน 19 อาคาร เป็นอาคารห้องพัก จำนวน 17 อาคาร อาคารสำนักงาน จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการ Club house จำนวน 1 อาคาร และส่วนพื้นที่บริการอื่นๆ ได้แก่ ที่จอดรถยนต์ ที่พักขยะรวมสระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ผังบริเวณของโครงการ แสดงในรูปที่ 1-3 โดยมีรายละเอียดดังนี้

รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ



ที่มา รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย
ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต, กุมภาพันธ์ 2564

รูปที่ 1-2 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

จัดทำโดย
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

1) อาคารห้องพัก จำนวน 17 อาคาร มีรายละเอียดดังนี้

- อาคารห้องพัก A เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 2 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 3 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว สระว่ายน้ำ ห้องควบคุมระบบ และส่วนระเบียง มีพื้นที่ใช้สอย 410.42 ตารางเมตร/หน่วย พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 820.84 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้นรวมพื้นที่ใช้สอยในอาคารห้องพัก A ทั้งสิ้น 820.84 ตารางเมตร
- อาคารห้องพัก B และ D เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 8 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 3 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว สระว่ายน้ำ ห้องควบคุมระบบและส่วนระเบียง มีพื้นที่ใช้สอย 410.42 ตารางเมตร/หน่วย พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 820.84 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้น อาคารห้องพัก B และ D มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งสิ้น 3,283.36 ตารางเมตร
- อาคารห้องพัก C เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 2 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 3 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว สระว่ายน้ำ ห้องควบคุมระบบ และส่วนระเบียง มีพื้นที่ใช้สอย 410.42 ตารางเมตร/หน่วย ดังนั้น อาคารห้องพัก C มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งสิ้น 820.84 ตารางเมตร
- อาคารห้องพัก E, F, G และ H เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 8 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 31 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 2 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว และห้องเก็บของ มีพื้นที่ใช้สอย 220.66-221.26 ตารางเมตร/หน่วย พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 883.24-884.54 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้นรวมพื้นที่ใช้สอยในอาคารห้องพัก E, F, G และ H ทั้งสิ้น 1,767.78 ตารางเมตร
- อาคารห้องพัก J และ K เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 8 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 2 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว ห้องเก็บของ และส่วนระเบียง มีพื้นที่ใช้สอย 195.18 ตารางเมตร/หน่วย พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 780.72 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้นรวมพื้นที่ใช้สอยในอาคารห้องพัก J และ K ทั้งสิ้น 1,561.44 ตารางเมตร

2) อาคารบริการ จำนวน 2 อาคาร มีรายละเอียดดังนี้

- อาคารบริการและสำนักงาน (N) เป็นอาคาร 3 ชั้น มีความสูง 5.20 เมตร ประกอบด้วยชั้น 2 และชั้น 3 คือ ยูนิต D1 และชั้น 1 คือ ห้องเซฟเวอร์ของโครงการ รวมพื้นที่ใช้สอยในอาคาร ทั้งสิ้น 206 ตารางเมตร
- อาคาร Club House เป็นอาคาร 2 ชั้น สูง 6.15 เมตร ประกอบด้วย ห้องอาหาร ห้องครัวห้องเก็บของ โรงเรือน สระว่ายน้ำสำหรับเด็ก และ Club House มีพื้นที่ใช้สอย 1,902.40 ตารางเมตร
- ส่วนบริการ (M1, M2) เป็นส่วนที่อยู่ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ (M1, M2) ซึ่งแบ่งออกเป็น 2 จุด ได้แก่ ชั้นล่างของลานจอดรถ M1 จะประกอบด้วย ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ห้องคนสวน ห้องน้ำ และห้องทำงานสำหรับพนักงาน ส่วนชั้นล่างของลานจอดรถ M2 ประกอบด้วยห้องเก็บของและห้องควบคุมระบบสำหรับวิศวกร

3) พื้นที่บริการอื่น ๆ ได้แก่

- ที่พักขยะรวม ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้งและห้องพักขยะรีไซเคิล ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง
- สระว่ายน้ำ ในส่วนของอาคารพักอาศัย A, B, C และ D ขนาดประมาณ 30.80 ตารางเมตรและในส่วนของ Club House มีสระว่ายน้ำจำนวน 2 สระ ได้แก่ สระว่ายน้ำสำหรับเด็กมีขนาด 35.50 ตารางเมตร และ JACUZZI ขนาด 16.25 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำเป็นระบบเกลือทั้งหมด
- บ่อเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร
- ถังเก็บน้ำรดต้นไม้ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร
- ที่จอดรถ 11 จุด สามารถจอดรถยนต์ ได้ 68 คัน และจอดรถจักรยานยนต์ ได้ 100 คัน
- ถนนภายในโครงการ ใช้สำหรับเส้นทางบรรทุกัมภาระของผู้ที่เข้าพักในโครงการและใช้เป็นเส้นทางสำหรับเก็บขนอุปกรณ์ของแม่บ้าน

1.5.3 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค ไว้อำนวยความสะดวกสบายแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้เข้ามาติดต่อ (ผังตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-4) มีรายละเอียดดังนี้

1) การใช้น้ำ

โครงการมีปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด 91.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

- อัตราการใช้น้ำของห้องพัก = 200 ลิตร/คน/วัน แต่ในการออกแบบของโครงการคาดการณ์ให้แต่ละห้องพักมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 300 ลิตร/คน/วัน
- อัตราการใช้น้ำจากส่วนต้อนรับและสำนักงาน = 50 ลิตร/คน/วัน แต่ในการออกแบบของโครงการ คาดการณ์ให้อาคารบริการและสำนักงานมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 300 ลิตร/คน/วัน

2) ปริมาตรถังเก็บน้ำสำหรับโครงการ

โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 4 ถัง ขนาดถังละ 100 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร 1 บ่อ ตรงบิ่มน้ำติดกับถนนโคกโดนด

3) ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ

โครงการจัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ เพื่อปรับค่าความเป็นกรดเป็นด่างให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยระบบมีอัตราการผลิต 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระยะเวลาการผลิต 16 ชั่วโมง

4) ระบบสระว่ายน้ำ

ระบบสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น และระบบหมุนเวียนน้ำจากรางระบายน้ำ มีการควบคุมดูแลโดยมีการกรองสารแขวนลอยต่างๆที่อยู่ในน้ำ และมีการเติมสารเคมีประเภทคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ระยะดำเนินการ)



Unit	Type	Unit
A	1 Bedroom	114 sq. m.
B	2 Bedroom	214 sq. m.
C	3 Bedroom	214 sq. m.



อาคาร E, F, G และ H



อาคาร J และอาคาร K



ห้องนํ้าบ้น้ำเสีย



อาคาร B และ D



ห้องพักผ่อนรวม



ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



สระว่ายน้ำ

รูปที่ 1-3 ผังบริเวณโครงการ

5) การบำบัดน้ำเสีย

การคำนวณปริมาณน้ำเสียรวมของโครงการ (คิดเทียบเท่าปริมาณน้ำใช้) ทั้งหมดเท่ากับ 80.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่มีประสิทธิภาพเป็นระบบบำบัดแบบชีวภาพ ผสมผสานแบบเติมอากาศ กึ่งไร้อากาศและแบบไร้อากาศ สามารถรับน้ำเสียได้ 84 ลูกบาศก์เมตร/วัน

6) การนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ โดยนำมารดน้ำต้นไม้และทำความสะอาดพื้น ในกรณีที่ปริมาณน้ำเกินขนาดของถังเก็บที่สามารถรองรับได้ น้ำส่วนที่เกินจะไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร

7) ระบบระบายน้ำ

น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ โดยการนำไปรดน้ำต้นไม้และทำความสะอาดพื้น และบางส่วนจะปล่อยลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลกะรน

8) การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากอาคารห้องพัก (คำนวณจากเกณฑ์อัตราการผลิตมูลฝอยเฉลี่ย 3 ลิตร/คน/วัน) เท่ากับ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีรายละเอียด ดังนี้

- อาคารห้องพัก A, B, C, D และ D มีจำนวนห้องพัก 12 หน่วย มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 30 ลิตร/วัน/หน่วย
- อาคารห้องพัก E, F, G, H, J และ K มีจำนวนห้องพัก 39 หน่วย มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 60 ลิตร/วัน
- อาคารบริการและสำนักงาน มีปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 24 ลิตร/วัน/หน่วย
- Club House มีปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 5 ลิตร/วัน
- ส่วนบริการ มีปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 42 ลิตร/วัน

9) ระบบการจราจร

การจราจรภายในโครงการเป็นแบบ 1 ทิศทาง หรือ One-Way Direction จากบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ มายังที่จอดรถเท่านั้น เนื่องจากภายในโครงการไม่มีทางเดินรถจะมีเพียงทางเดินเท้า และทางรถสำหรับการบรรทุกสัมภาระของผู้ใช้บริการในโครงการและใช้เก็บขนวัสดุอุปกรณ์ของแม่บ้านเท่านั้น สำหรับที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 11 จุด สามารถจอดรถยนต์ ได้ 68 คัน และจอดรถจักรยานยนต์ ได้ 100 คัน

10) ระบบไฟฟ้า

โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยได้รับการจ่ายไฟฟ้าจากสถานีย่อยภูเก็ต 2 ภายในโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 เครื่อง สำหรับจ่ายไฟฟ้าแต่ละส่วนของโครงการโดยจะใช้งานที่ละตัวและจะสลับการใช้งานทุกๆ 6 เดือน

11) ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ประกอบด้วยระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ระบบผจญเพลิงไหม้ ติดตั้งเครื่องดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง จำนวน 16 จุด นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งหัวต่อดับเพลิง ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า และมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน ดังนี้

- อาคารห้องพัก A, B, C, D, D, E, F, G, H, J และ K เป็นอาคาร 2 ชั้น ติดตั้งเครื่องดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง จำนวน 1 จุด/ชั้น/อาคาร ทั้งหมด 17 อาคาร 11 ชุด

- Club House เป็นอาคาร 2 ชั้น ติดตั้งเครื่องดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง จำนวน 1 จุด/ชั้น รวม 2 ชุด

- ส่วนบริการ ติดตั้งตู้ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด

- หน้าห้องขยะ ติดตั้งตู้ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด และเครื่องดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งที่ป้อมรปภ.บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 1-4 ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

จัดทำโดย
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว ซึ่งได้ทำการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยการสำรวจภาคสนามของพื้นที่โครงการ การตรวจสอบจากเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน ปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้น และการแก้ไขปรับปรุงปัญหาดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่างๆ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงได้ดังตารางที่ 2.2-1 โดยสามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

โครงการ : อาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต
ที่ตั้งโครงการ : ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
ช่วงเวลาที่รายงาน : ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
ประเภทโครงการ : อาคารชุด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวบริเวณภายใน พื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งมีการจัด สภาพภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความเป็นธรรมชาติ มากที่สุด	✓ โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ และมีความสวยงามดูดีดูร่มรื่นไม่ให้เกิดสภาพเรียบร้อย ตลอดเวลา	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ และสวน ที่ดูแลรักษาต้นไม้
1.2 ทรัพยากรดินและการชะ ล้างพังทลายของดิน	ปลูกต้นไม้จัดสวนบริเวณพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อเป็น การปกคลุมหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน	✓ โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินชนิดต่างๆ เพื่อป้องกันการชะ ล้างพังทลายของดิน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-2 การปลูกพืชคลุมดิน ภายในโครงการ
	มีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการและฐาน อาคารเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินและปลูกไม้ เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อให้มีความ เป็นธรรมชาติ	✓ โครงการมีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมปลูกไม้ เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อเพิ่มความเป็นธรรมชาติ ตามมาตรการที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-3 ไม้เลื้อยหรือไม้คลุม ดินบริเวณกำแพงกัน ดิน

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
1.3 ทรัพยากรน้ำ	จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งเป็นระบบบำบัดแบบชีวภาพ มีระบบผสมผสานแบบเติมอากาศ กึ่งไร้อากาศและแบบไร้อากาศ เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD _{out} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และรวบรวมเข้าสู่ท่อพักน้ำเสียรวมของโครงการ	✓ โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการที่กำหนด และสามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD _{out} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร นอกจากนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนจะรวบรวมเข้าสู่ท่อพักน้ำเพื่อใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-4 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการพร้อมถึงพักน้ำเพื่อใช้รดน้ำต้นไม้
	จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนในถังเกรอะและถังตกตะกอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-5 รถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้าสูบน้ำกากตะกอนในถังเกรอะเพื่อส่งกำจัดและรักษาประสิทธิภาพของระบบ
	จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล และช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ วัสดุดูแล ควบคุมปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของบริษัทบำบัดน้ำเสีย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⊖ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีและสวยงามเพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และคนสวนที่ดูแลรักษาต้นไม้
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	รณรงค์ให้นักท่องเที่ยวช่วยกันดูแลสภาพชายหาดทะเลให้อยู่ในสภาพที่สวยงามอยู่เสมอโดยไม่ให้มีการรุกรานพื้นที่ที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์บริเวณชายหาด	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ป้ายรณรงค์การดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาดทะเลและประกาศนียบัตรโครงการรักษะทะเล
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้พื้นที่	รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดหรือคุ้มค่าที่สุดที่สุด	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำของโครงการ
	จัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำที่มีประสิทธิภาพ	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการมูลฝอย	ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งขนาด 20 ลิตร อย่างละ 1 ถัง ในห้องพักแต่ละหน่วย ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 2.2 วัน นอกจากนี้ ยังได้จัดเตรียมถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้งและถังสำหรับขวดและกระป๋อง ขนาด 50 ลิตร/ถัง บริเวณพื้นที่อาคารสำนักงาน พื้นที่ให้บริการ เช่น สวนและทางเดินภายในโครงการทั่วบริเวณ จำนวน 21 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 2.3 วัน	✓	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ไว้บริเวณใกล้ห้องพักของผู้อาศัยแต่ละพื้นที่ โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทำหน้าที่ย้ายขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนเปิดปากถุงดำเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจ้างเข้าทำการเก็บขนทุกวัน (ในวันอาทิตย์)</p>
	ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยขนาด 3.0 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ห้อง ขนาด 1.0 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง สามารถรองรับมูลฝอยประมาณ 2.5 วัน และมีการตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้แจ้งทางเทศบาลตำบลกะรนเข้ามาทำการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทันที เพื่อป้องกันการเน่าเหม็นของมูลฝอยเปียก	✓	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทบริเวณ ห้องพักของผู้อาศัยใน โครงการ</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-12 การเข้าเก็บขนมูล ฝอยของบริษัทเอกชน และการทำความสะอาด และอาคารห้องพักรวม และอาคารห้องพักรวม โดยรวม</p> <p>- เอกสารแนบ 3 ใบอนุญาตดำเนินการ กิจการทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูล หรือมูลฝอย และแบบบันทึกเก็บ ขนมูลฝอย</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	โครงการต้องจัดให้มีระบบท่อระบายน้ำพร้อมทั้งติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี	✓ โครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตามมาตรการที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-13 การขุดลอกท่อระบาย น้ำรอบโครงการ
	ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันกันแก้ไข ผลกระทบด้านกระแสน้ำและกระแสน้ำท่วม ดังนี้ เสนอไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและพื้นที่ใกล้เคียง	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันกันแก้ไขผลกระทบด้านกระแสน้ำ และกระแสน้ำท่วม เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และพื้นที่ใกล้เคียง	-
3.4 การจราจร	จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและ บริเวณที่จอดรถ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓ โครงการจัดให้ไม่กั้นอัตโนมัติบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และ จัดทำเส้นแบ่งพื้นที่จอดรถแต่ละคัน เพื่อจัดระบบจราจรให้มีความ ปลอดภัย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ไม่กั้นอัตโนมัติบริเวณ ทางเข้า-ออก และเส้น แบ่งพื้นที่จอดรถแต่ละ คัน
	ติดป้ายจราจรบริเวณพื้นที่โครงการตามบริเวณทางแยก เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว อุปกรณ์สะท้อนแสง ลูกกระพรวน เป็นต้น พร้อมทั้งมีการซ่อมแซมเมื่อชำรุด	✓ โครงการติดป้ายจำกัดความเร็ว อุปกรณ์สะท้อนแสง ลูกกระพรวน ใน บริเวณทางแยกเพื่อความปลอดภัยตามมาตรการที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 ป้ายและสัญญาณ จราจรภายในโครงการ
	จัดให้มีที่สำหรับจอดรถอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถ รองรับปริมาณรถของผู้ที่เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีที่จอดรถในอาคารสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการแต่ ละอาคาร และที่จอดรถสำหรับบุคคลภายนอกที่มาติดต่อ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-16 ที่จอดรถภายใน โครงการ
	จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวก แก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวก แก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา	- ภาพถ่ายที่ 2.2-17 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต 4.1 การป้องกันอัคคีภัย	การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกต้อง วิชาการ ระบบป้องกันอัคคีภัยที่ได้ออกแบบมีประสิทธิภาพ และ ถูกต้องตามมาตรฐานกฎหมายที่กำหนดไว้	✓ โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐาน ตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และมีการตรวจสอบเช็คระบบไฟฟ้า เป็นประจำทุกปี	- ภาพถ่ายที่ 2.2-18 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็ค ระบบไฟฟ้าของ โครงการ - ภาพถ่ายที่ 2.2-19 อุปกรณ์แจ้งเตือนและ ป้องกันอัคคีภัย - ภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็ค ระบบป้องกันอัคคีภัย - เอกสารแนบ 4 ผลการตรวจสอบ อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย - เอกสารแนบ 5 รายงานการฝึกอบรม พนักงานรักษาความ ปลอดภัย
4.2 สุขภาพ และ ทัศนียภาพ	ควบคุมดูแลอาคารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและ สวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	✓ โครงการมีการดูแลอาคารของโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และได้มีการซ่อมแซม หากเกิดการชำรุดเสียหาย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-21 เจ้าหน้าที่ซ่อมแซม อาคารของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และคนสวนที่ดูแลรักษาต้นไม้



ภาพถ่ายที่ 2.2-2 การปลูกพืชคลุมดินภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-3 ไม้เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดิน



ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ



ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ



ถังพักน้ำทิ้งหลังบำบัด



ถังเก็บน้ำเพื่อนำน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้

ภาพถ่ายที่ 2.2-4 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการพร้อมถังพักน้ำทิ้งเพื่อใช้รดน้ำต้นไม้



ภาพถ่ายที่ 2.2-5 รถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้าสู่บ่อกากตะกอนในถังเกรอะ



ภาพถ่ายที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ป้ายรณรงค์การดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาดกะรน
และประกาศนียบัตรโครงการรักษ์ทะเล



ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้



ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ถังรองรับมูลฝอยบริเวณห้องพัก



ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอยรวม



ภาพถ่ายที่ 2.2-12 การเข้าเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชน และการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม



ภาพถ่ายที่ 2.2-13 การขุดลอกท่อระบายน้ำรอบโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ไม้กั้นอัตโนมัติบริเวณทางเข้า-ออก และเส้นแบ่งพื้นที่จอดรถแต่ละคัน



ภาพถ่ายที่ 2.2-15 ป้ายและสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-16 ที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพถ่ายที่ 2.2-18 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าของโครงการ



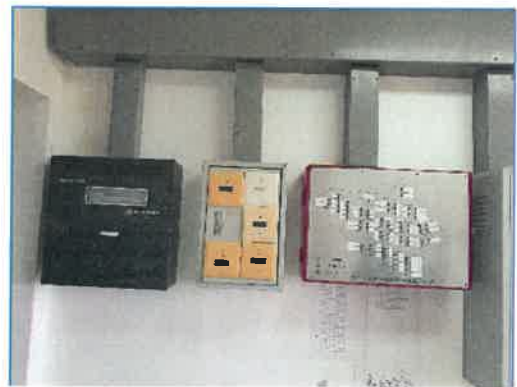
ถังดับเพลิงและระบบแจ้งเตือน

ถังดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง

ภาพถ่ายที่ 2.2-19 อุปกรณ์แจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย



Fire Alarm



ตู้คอนโทรลระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย



หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



ป้ายทางออกฉุกเฉิน



จุดรวมพล

ภาพถ่ายที่ 2.2-19 อุปกรณ์แจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย



ภาพถ่ายที่ 2.2-21 เจ้าหน้าที่ซ่อมแซมอาคารของโครงการ

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในหนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ที่ ภก 0013.2/18035 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2548 (เอกสารแนบที่ 1) ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต ร่วมกับห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส กูเก้ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
1.การใช้ฟ้า				
- ภายในโครงการ	การตรวจวัดการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงานเพื่อรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด แสดงถึงภาพถ่ายที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำของโครงการ	-
- บ่อน้ำดิบ/บ่อน้ำดิบ	คุณภาพน้ำบ่อน้ำดิบ (โครงการใช้น้ำจากประปาและน้ำซื้อเอกชน) PH, TDS, Turbidity, Total Hardness, Chloride, Iron, Manganese, Nitrate-Nitrogen, Sulphate, Fluoride, Total Coliform, E.coli	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแล็บแอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อน้ำดิบ และจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อน้ำดิบ และจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้วมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	-
2.การบำบัดน้ำเสีย				
- ระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้ภายในโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างรับผิดชอบดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา แสดงถึงภาพถ่ายที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-
- ระบบบำบัดน้ำเสีย	การดูแล ควบคุม ระบบปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสีย	6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
2.การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) - บำบัดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ	pH, TDS, Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN-Nitrogen, Greases & Oil, BOD	6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้จ้างบริษัท เซาท์ทรีทน์ แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด	-
3.การระบายน้ำ - ระบายน้ำภายในโครงการ - การขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ทิศทางการไหลของน้ำ - ขนาดเส้นท่อก - ตรวจสอบด้วยสายดาวน์พิเศษหินหรือตะกอนดินและการอุดตันภายในท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบด้วยสายดาวน์พิเศษไม้หรือตะกอนดินและการอุดตันในท่อระบายน้ำ	อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ภายถ่ายที่ 2.2-13 การขุดลอกท่อระบายน้ำรอบโครงการ และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดคอยตรวจสอบระบบระบายน้ำในโครงการขณะทำความสะอาดรอบโครงการเป็นประจำทุกวัน	-



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4. การจัดการมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดวางถังมูลฝอยแต่ละอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดวางถังขยะแต่ละอาคาร	ตรวจสอบการแยกประเภทมูลฝอย ตรวจสอบปริมาณและขนาดของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทให้มีจำนวนเพียงพอ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ไว้ในบริเวณใกล้ห้องพักของผู้อาศัยแต่ละพื้นที่ โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทำหน้าตัดแยกขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนปิดปากถังเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างเข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์) แสดงถังภาพถ่ายที่ 2-2-10 ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทบริเวณห้องพักของผู้อาศัยในโครงการ	-
5. การป้องกันอัคคีภัย - ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	ตรวจสอบสภาพและการชำรุดของระบบการเดินสายไฟ	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ แสดงถังภาพถ่ายที่ 2-2-18 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าของโครงการ และการตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี แสดงถังเอกสารแนบ 6 เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า	-
- บริเวณอาคารที่พักและสำนักงาน	ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรการกำหนด และตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานจากระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำ แสดงถังภาพถ่ายที่ 2-2-20 เจ้าหน้าที่ที่ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย	-
- ภายในโครงการ	ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าพักอาศัยในโครงการทราบถึงเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่ต้องทราบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าพักอาศัยในโครงการทราบถึงเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่ต้องทราบ ได้แก่ สถานีตำรวจภูธรภราดร งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลกะรน เป็นต้น	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
6. ระบบไฟฟ้า - ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สํารองและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน โครงการ	ตรวจสอบสภาพและการชำรุดของ ระบบการเดินสายไฟ	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตาม มาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ แสดงถึงภาพถ่าย ที่ 2.2-18 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบไฟฟ้าของโครงการ และการ การตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี แสดงถึงเอกสาร แบบ 6 เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า	-
7. สุณทรีย์ภาพ - ภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อย บริเวณโครงการหลังจากก่อสร้าง เสร็จเรียบร้อย ตรวจสอบพื้นที่สีเขียว	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	โครงการมีการทำความสะอาดภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพ รียบร้อยตลอดเวลา เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่ เสมอ แสดงถึงภาพถ่ายที่ ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ และคนสวนที่ดูแลรักษาต้นไม้	-
8. การจัดการและการดูแลสระ ว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำ Club House	- ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ - ขั้วไปไม่และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระ ตรวจวัดค่าความเป็น กรด-ด่าง (pH)	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	โครงการมีการบันทึกการทำความสะอาดของสระว่ายน้ำ โครงการเป็นประจำทุกวัน แสดงถึงเอกสารแบบที่ 7 เอกสาร Main Pool Check List Report โครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็น กรด-ด่าง (pH) เป็นประจำ ทุกวัน แสดงถึงเอกสารแบบที่ 7 เอกสาร Main Pool Check List Report	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
8. การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ตรวจวัดและเติมคลอรีน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการใช้ระบบเกลือเพื่อผลิตคลอรีน โดยใช้เครื่อง salt chlorination เติมโดยอัตโนมัติ หากกรณีเกิดสาเหตุที่อาจทำให้ค่าคลอรีนมีค่าเปลี่ยนแปลง เช่น กรณีฝนตก โครงการจะเติมเกลือเพิ่มในสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมค่าคลอรีนให้อยู่ในค่ามาตรฐาน และมีการตรวจเช็คค่าต่าง ๆ ของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน แสดงดังเอกสารแนบที่ 7 เอกสาร Main Pool Check List Report	-
	อุปกรณ์ช่วยชีวิต	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต และป้ายบอกกระตือรือร้นของสระว่ายน้ำ ดังภาพ <div>  <p>ห่วงยางช่วยชีวิต</p>  <p>ป้ายบอกความลึกสระ</p> </div>	-

3.2 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำใช้ ซึ่งปัจจุบันโครงการซื้อน้ำใช้จาก บริษัทเอกชน (น้ำดิบ) ดังนั้น จึงทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำดิบ และคุณภาพน้ำหลังจากผ่านระบบกรองแล้ว แสดงตำแหน่งตรวจวัดตลอดจนเทคนิคและวิธีการตรวจวิเคราะห์ ดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Total Dissolved Solids - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN-Nitrogen - Fat, Greases & Oil - BOD 	<ul style="list-style-type: none"> - 4500-H⁺ B. Electrometric Method - 2540 C.Total Dissolved Solids Dried at 180 °C - 2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103-150 °C - 2540 F. Settleable Solids - 4500-S₂⁻ F. Iodometric Method - 4500-Norg B. Macro-Kjeldahl Method - 5520 B. Liquid- Liquid, Partion-Gravimetric Method - 5210 B. 5-Day BOD Test
2. คุณภาพน้ำดิบ 3. คุณภาพน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - pH at 25.0 °C - Total Dissolved Solids - Color - Turbidity - Total Hardness - Chloride - Iron - Manganese - Nitrate-Nitrogen - Sulphate - Fluoride - Total Coliform Bacteria - E.coli 	<ul style="list-style-type: none"> - 4500-H⁺ B. Electrometric Method - 2540 C.Total Dissolved Solids Dried at 180 °C - 2120 C.Spectrophotometric-Single-Wavelength Method - 2130 B.Nephelometric Method - 2340 C. EDTA Titrimetric Method - 4500-Cl⁻ B.Argentometric Method - 3500-Fe B. Phenanthroline Method - 3500-Mn B.Persulfate Method - 4500-NO₃⁻ E.Cadmium Reduction Method - 4500- SO₄²⁻ E.Turbidimetric Method - 4500-F⁻ D.SPADNS Method - Multiple Tube Fermentation Technique - Multiple Tube Fermentation Technique

3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.3.1 คุณภาพน้ำใช้

โครงการได้จ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแล็บแอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2567 ภาพถ่ายการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ แสดงดังภาพถ่ายที่ 3.3.1-1



น้ำดิบ



น้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว

ภาพถ่ายที่ 3.3.1-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว แสดงได้ดังตารางที่ 3.3.1-1

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้วมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว ย้อนหลังระหว่างปี 2565-2567 มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลการตรวจวัดแสดงได้ดังตารางที่ 3.3.1-2

ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว

พารามิเตอร์	หน่วย	บ่อเก็บน้ำดิบ	ก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว	มาตรฐาน ^{1/}
		17 มิถุนายน 2567	17 มิถุนายน 2567	
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	5.93	5.94	6.5-8.5
- ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	67	82	≤1,000
- สี (Color)	Pt-Co	0.00	0.00	≤15
- ความขุ่น (Turbidity)	NTU	2.79	2.75	≤5
- ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness)	mg/l	40	48	≤300
- คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	10.50	15.50	≤250
- เหล็ก (Iron)	mg/l	<0.01	0.03	≤0.3
- แมงกานีส (Manganese)	mg/l	<0.03	<0.03	≤0.3
- ไนเตรต (Nitrate-Nitrogen)	mg/l	<0.1	<0.1	≤50
- ซัลเฟต (Sulphate)	mg/l	2.75	18.25	≤250
- ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	<0.01	<0.01	≤0.70
- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1
- อี.โคไล (E.coli)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565

**ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อกักน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว
ย้อนหลังปี 2565-2567**

พารามิเตอร์	หน่วย	บ่อกักน้ำดิบ			มาตรฐาน ^{1/}
		11 ต.ค.65	26 พ.ค.66	17 มิ.ย.67	
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.33	6.32	5.93	6.5-8.5
- ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	47.00	40	67	≤1,000
- สี (Color)	Pt-Co	0.00	0.00	0.00	≤15
- ความขุ่น (Turbidity)	NTU	2.16	0.98	2.79	≤5
- ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness)	mg/l	28.0	20	40	≤300
- คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	7.50	7.84	10.50	≤250
- เหล็ก (Iron)	mg/l	0.12	0.04	<0.01	≤0.3
- แมงกานีส (Manganese)	mg/l	<0.03	<0.03	<0.03	≤0.3
- ไนเตรต (Nitrate-Nitrogen)	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	≤50
- ซัลเฟต (Sulphate)	mg/l	11.50	7.25	2.75	≤250
- ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	0.40	<0.01	<0.01	≤0.70
- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1
- อี.โคไล (E.coli)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565

ตารางที่ 3.3.1-2 (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	ก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว			มาตรฐาน ^{2/}
		11 ต.ค.65	26 พ.ค.66	17 มิ.ย.67	
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.95	6.09	5.94	6.5-8.5
- ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	46.00	92	82	≤500
- สี (Color)	Pt-Co	0.00	0.00	0.00	≤15
- ความขุ่น (Turbidity)	NTU	1.35	1.35	2.75	≤5
- ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness)	mg/l	29.0	85	48	≤300
- คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	8.50	29.40	15.50	≤250
- เหล็ก (Iron)	mg/l	0.04	0.04	0.03	≤0.3
- แมงกานีส (Manganese)	mg/l	<0.03	<0.03	<0.03	≤0.3
- ไนเตรต (Nitrate-Nitrogen)	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	≤50
- ซัลเฟต (Sulphate)	mg/l	9.25	13.25	18.25	≤250
- ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	0.67	<0.01	<0.01	≤0.70
- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1
- อี.โคไล (E.coli)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565

3.3.2 คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้จ้างบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2567 ภาพถ่ายการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ แสดงดังภาพถ่ายที่ 3.3.2-1



ภาพถ่ายที่ 3.3.2-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว

ผลการตรวจวัดแสดงได้ดังตารางที่ 3.3.2-1 โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

- ความเป็นกรดต่าง	มีค่าเท่ากับ	5.98	
- ปริมาณสารละลายทั้งหมด	มีค่าเท่ากับ	211	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณสารแขวนลอย	มีค่าเท่ากับ	14	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณตะกอนหนัก	มีค่าเท่ากับ	<0.1	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ชัลไฟด์	มีค่าเท่ากับ	0.13	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ทีเคเอ็น	มีค่าเท่ากับ	6.72	มิลลิกรัมต่อลิตร
- น้ำมันและไขมัน	มีค่าเท่ากับ	0.80	มิลลิกรัมต่อลิตร
- บีโอดี	มีค่าเท่ากับ	27.05	มิลลิกรัมต่อลิตร

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด

**ตารางที่ 3.3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง**

พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		17 มิถุนายน 2567	
ความเป็นกรดต่าง (pH)	-	5.72	5.0-9.0
ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)			
- ในน้ำทิ้ง	มิลลิกรัมต่อลิตร	384	-
- ในน้ำใช้	มิลลิกรัมต่อลิตร	85.5	-
- ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้	มิลลิกรัมต่อลิตร	298.5	≤500*
ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)	มิลลิกรัมต่อลิตร	35	≤50
ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มิลลิกรัมต่อลิตร	0.1	≤0.5
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มิลลิกรัมต่อลิตร	0.27	≤3.0
ทีเคเอ็น (TKN-Nitrogen)	มิลลิกรัมต่อลิตร	27.44	≤40
น้ำมันและไขมัน (Fat, Greases & Oil)	มิลลิกรัมต่อลิตร	2.00	≤20
บีโอดี (BOD)	มิลลิกรัมต่อลิตร	18.5	≤30

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548

* ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

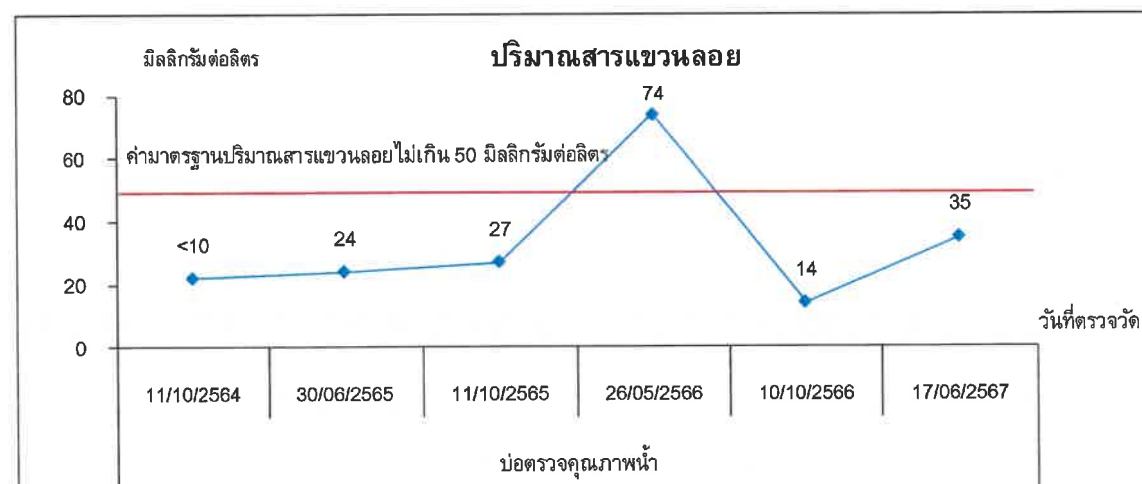
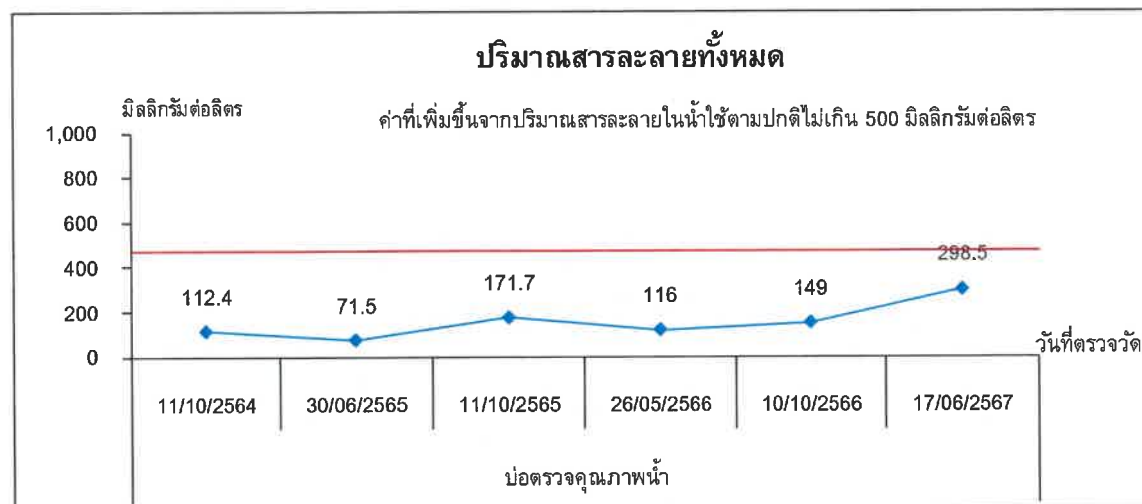
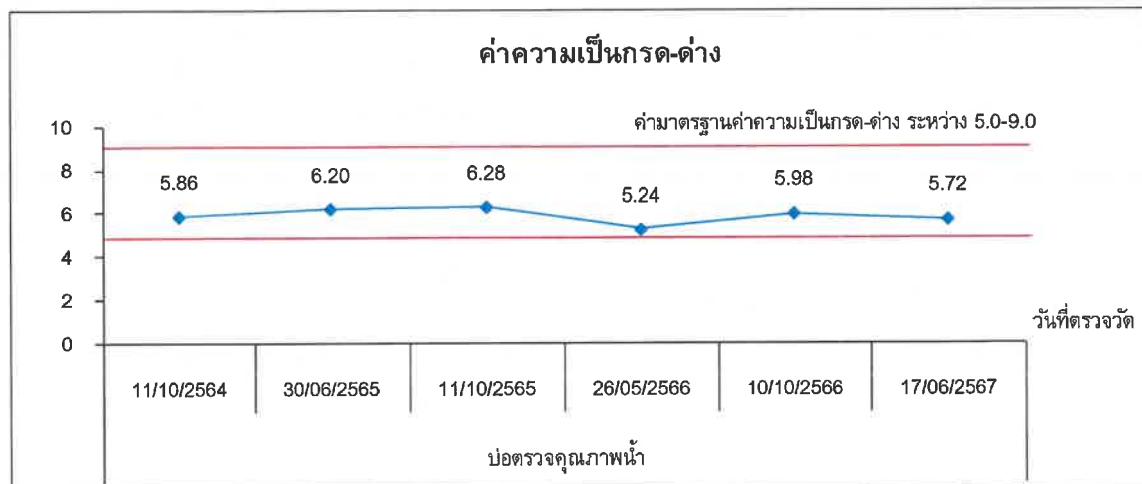
เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ย้อนหลังระหว่างปี 2565-2567 มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ค่าปริมาณสารแขวนลอย ในเดือนพฤษภาคม 2566 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ผลการตรวจวัดแสดงได้ดังตารางที่ 3.3.2-2 และรูปที่ 3.3.2-1

ตารางที่ 3.3.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ย้อนหลังปี 2565-2567

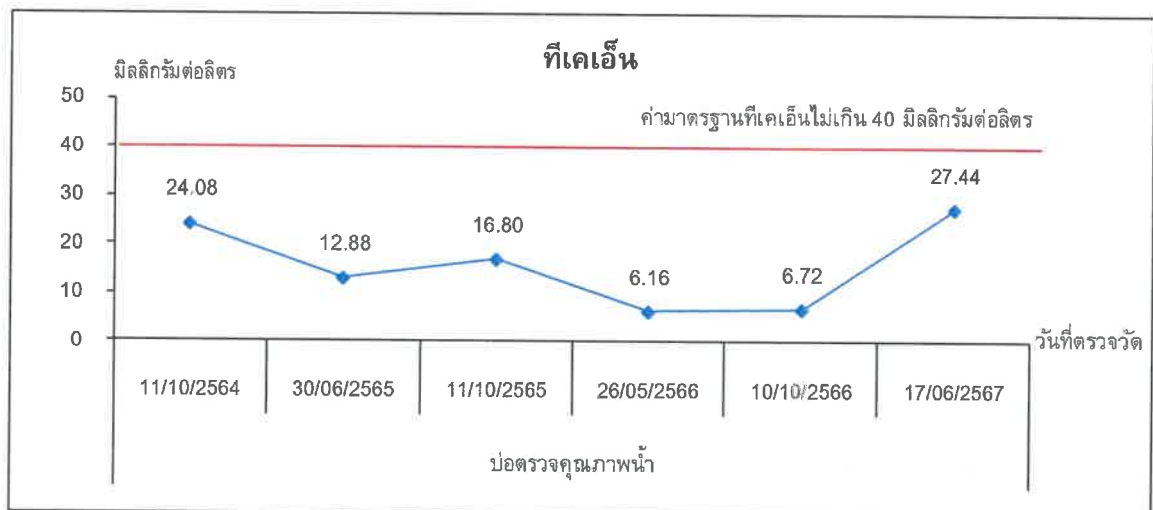
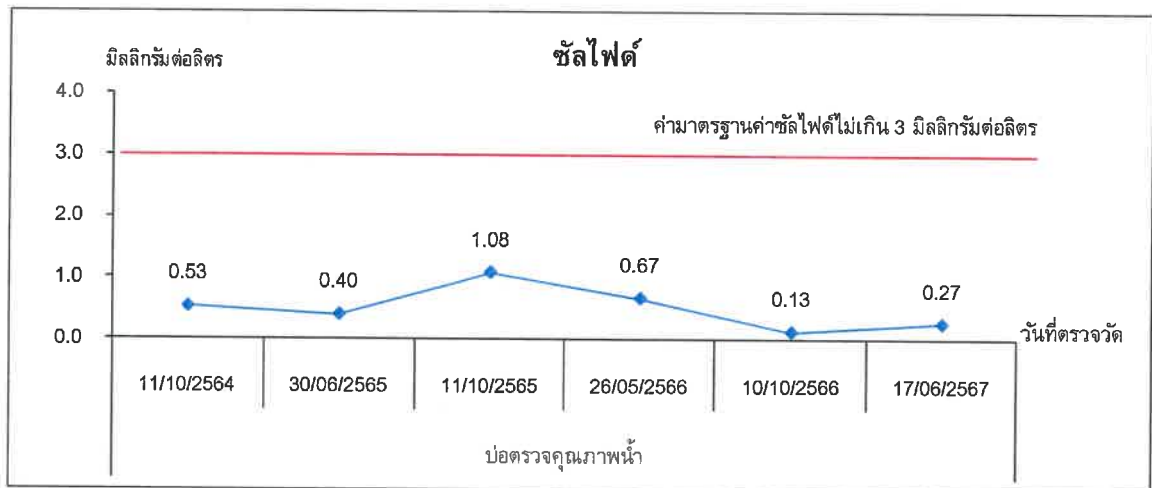
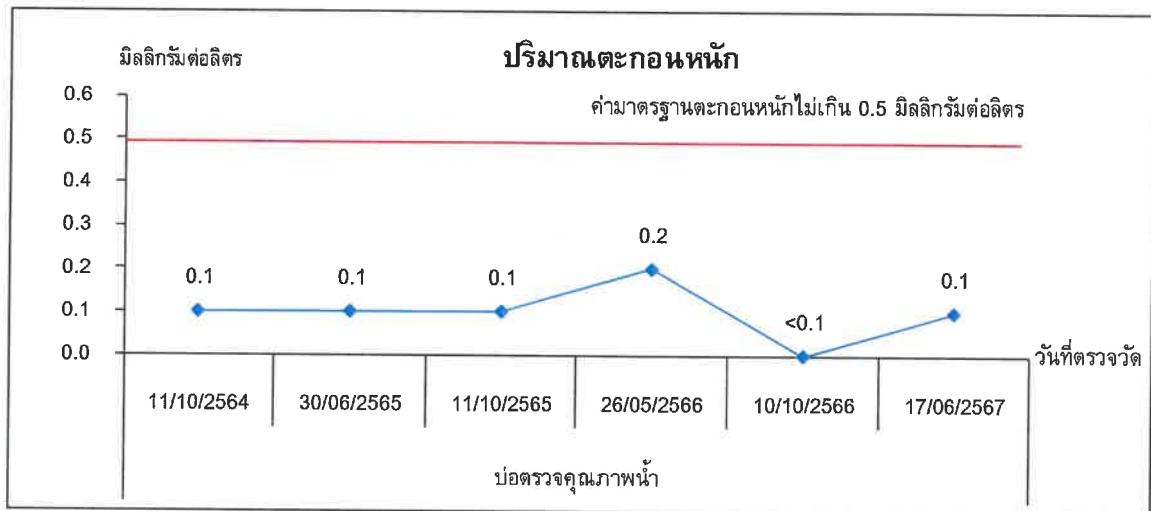
พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด					ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		30 มิ.ย. 65	11 ต.ค. 65	26 พ.ค. 66	10 ต.ค. 66	17 มิ.ย. 67	
ความเป็นกรดต่าง (pH)	-	6.20	6.28	5.24	5.98	5.72	5.0-9.0
ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)							
- ในน้ำทิ้ง	มิลลิกรัมต่อลิตร	133	224	218	211	384	-
- ในน้ำใช้	มิลลิกรัมต่อลิตร	61.5	52.3	102	62	85.5	-
- ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณ สารละลายในน้ำใช้	มิลลิกรัมต่อลิตร	71.50	171.7	116	149	298.5	≤500*
ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)	มิลลิกรัมต่อลิตร	24	27	74	14	35	≤50
ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มิลลิกรัมต่อลิตร	0.1	0.1	0.2	<0.1	0.1	≤0.5
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มิลลิกรัมต่อลิตร	0.40	1.08	0.67	0.13	0.27	≤3.0
ทีเคเอ็น (TKN-Nitrogen)	มิลลิกรัมต่อลิตร	12.88	16.80	6.16	6.72	27.44	≤40
น้ำมันและไขมัน (Fat, Greases & Oil)	มิลลิกรัมต่อลิตร	1.00	0.80	2.00	0.80	2.00	≤20
บีโอดี (BOD)	มิลลิกรัมต่อลิตร	27.35	22.80	33.10	27.05	18.5	≤40

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548

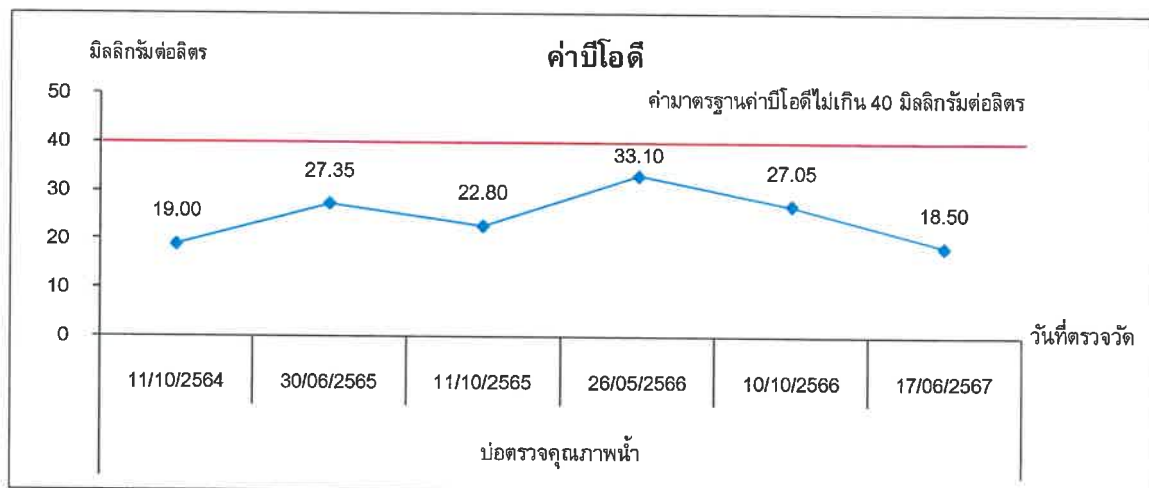
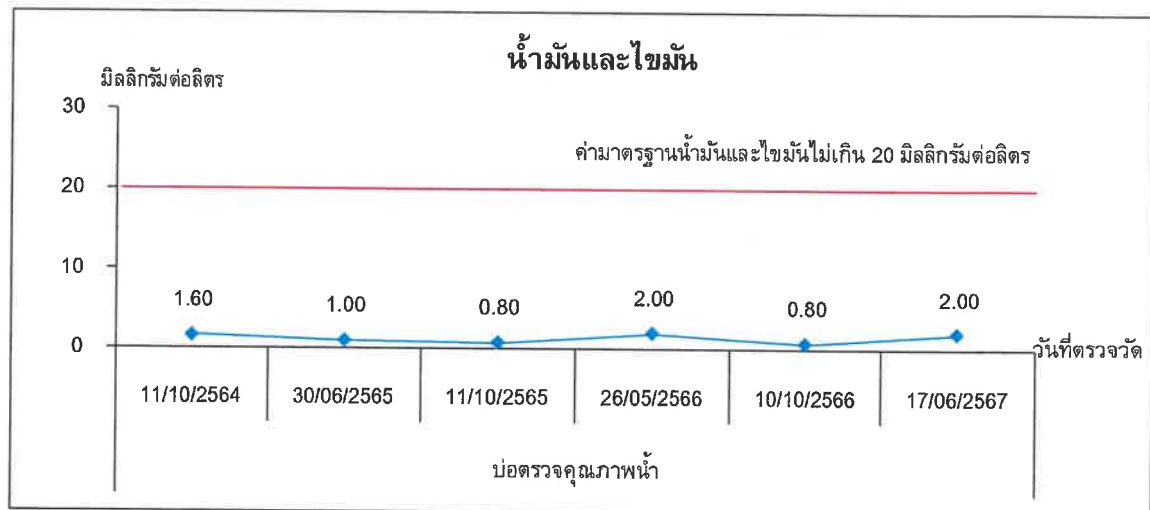
* ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร



รูปที่ 3.3.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ
ระหว่างปี 2565-2567



รูปที่ 3.3.2-1 (ต่อ)



รูปที่ 3.3.2-1 (ต่อ)

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้ทุกข้อ ดังนี้

- (1) โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และมีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพเรียบร้อยตลอดเวลา
- (2) โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินชนิดต่าง ๆ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน
- (3) โครงการมีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมปลูกไม้เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อให้เกิดความเป็นธรรมชาติตามมาตรการที่กำหนด
- (4) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการที่กำหนด และสามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{out} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร นอกจากนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ
- (5) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการมีการจ้างให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้าสู่бакตงคอนในถังกระโถเพื่อส่งกำจัดและรักษาประสิทธิภาพของระบบ
- (6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างรับผิดชอบดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา
- (7) โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพเรียบร้อยตลอดเวลา เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ
- (8) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การดูแลรักษาความสะอาดของชายหาดกระน โดยติดไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงาน เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันรักษาสภาพชายหาดกระนให้อยู่ในสภาพที่สวยงามอยู่เสมอ
- (9) โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงานเพื่อรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
- (10) โครงการมีการติดตั้งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ถังพักน้ำและกระจายเข้าสู่ระบบน้ำใช้ในห้องพักของผู้พักอาศัยในโครงการ

(11) โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ไว้ในบริเวณใกล้ห้องพักของผู้อาศัยแต่ละพื้นที่ โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทำหน้าที่คัดแยกขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนปิดปากถุงดำเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างเข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์)

(12) โครงการจัดให้มีห้องพัมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ ซึ่งเป็นอาคารปิดมิดชิดภายในมีถังขยะแยกประเภท สำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล เพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างและขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกระนวน ได้แก่ นางสาววันทนา ณ บัตตานี เข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์) และมีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพัมูลฝอยภายหลังรถเก็บขนมูลฝอยเข้าทำการจัดเก็บทุกวัน

(13) โครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตามมาตรการที่กำหนด

(14) โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและพื้นที่ใกล้เคียง

(15) โครงการจัดให้มีกั้นอัตโนมัติบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจัดทำเส้นแบ่งพื้นที่จอดรถแต่ละคัน เพื่อจัดระเบียบจราจรให้มีความปลอดภัย

(16) โครงการได้ติดตั้งจำกัดความเร็ว อุปกรณ์สะท้อนแสง ลูกกระพรวน ในบริเวณทางแยกเพื่อความปลอดภัยตามมาตรการที่กำหนด

(17) โครงการจัดให้มีที่จอดรถในอาคารสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการแต่ละอาคาร และที่จอดรถสำหรับบุคคลภายนอกที่มาติดต่อ

(18) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา

(19) โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และมีการตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี

(20) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรการกำหนดและตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำ นอกจากนี้ ยังมีการฝึกอบรมพนักงานของเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นแล้วเสร็จ เมื่อเดือนพฤษภาคม 2567 เพื่อให้ปฏิบัติได้อย่างถูกต้องในสถานการณ์ฉุกเฉิน

(21) โครงการมีการดูแลอาคารของโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ออกแบบไว้อยู่เสมอ และได้มีการซ่อมแซมหากเกิดการชำรุดเสียหาย

ทั้งนี้ แนะนำให้โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ ขนาด 52 หน่วย ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 สามารถสรุปได้ดังนี้

การใช้น้ำ

(1) โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงานเพื่อรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด

(2) โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้วมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

การบำบัดน้ำเสีย

(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างรับผิดชอบดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา

(2) โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทั้งมีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด

การระบายน้ำ

(1) โครงการจัดให้มีการชุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดคอยตรวจสอบระบบระบายน้ำในโครงการขณะทำความสะอาดรอบโครงการเป็นประจำทุกวัน

การจัดการมูลฝอย

(1) โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ไว้ในบริเวณใกล้ห้องพักของผู้อาศัยแต่ละพื้นที่ โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทำหน้าที่คัดแยกขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนปิดปากถุงดำเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างเข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์)

การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และมีการตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี

(2) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรการกำหนดและตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำ

(3) โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการทราบถึงเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่ต้องทราบ ได้แก่ สถานีตำรวจภูธรกระนวน งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลกระนวน เป็นต้น

ระบบไฟฟ้า

(1) โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และมีการตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี

สุนทรียภาพ

(1) โครงการมีการทำความสะอาดภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่ามอง

(2) โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพเขียวร่มตลอดเวลา เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ

การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำ

(1) โครงการมีการบันทึกการทำความสะอาด

(2) โครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็น กรด-ด่าง (pH) เป็นประจำทุกวัน

(3) โครงการมีการเติม และตรวจวัดค่าคลอรีนเป็นประจำทุกวัน

(4) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต และป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ

เอกสารแนบ

เอกสารแนบที่ 1

หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ที่ ภก 0013.2/ 18๗3๕

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก 83000

13 ธันวาคม 2548

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างอาคารชุด The Height (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง 1. หนังสือ นายมนตรี เนมวิจิตร ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2548

2. หนังสือ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0020.3/1807 ลงวันที่ 27 กันยายน 2548

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการก่อสร้างอาคารชุด The Height ตั้งอยู่ที่ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด ให้จังหวัด ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในคราวการประชุม ครั้งที่ 11/2548 เมื่อวันที่ 16 พฤศจิกายน 2548 มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้เพิ่มเติมเอกสารแสดงที่ตั้งของโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2548 ในระหว่างทบทวนแผนที่หมุดหลักที่จัดทำโดย อบจ.ภูเก็ต มาตราส่วน 1:5,000 ในรายงานฉบับสมบูรณ์

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ตจึงขอแจ้งมติคณะกรรมการฯ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างอาคารชุด The Height ของ บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) และขอแจ้งให้โครงการฯ ได้รับทราบเงื่อนไขที่โครงการฯ ต้องปฏิบัติตามต่อไป ดังนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการก่อสร้างอาคารชุด The Height อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดภูเก็ต ปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคม และธันวาคม ของทุกปี
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรม
การดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการ
จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต จังหวัดภูเก็ตและ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

อนึ่ง เพื่อให้มีหลักฐานเอกสารอ้างอิง จึงขอให้โครงการจัดทำเอกสารต่อไปนี้ ..

1. รายงานฉบับสมบูรณ์ ในรูปเอกสารจำนวน 1 เล่ม พร้อมแนบบันทึกข้อมูลซีดีรอม จำนวน 3 แผ่น
2. เอกสารมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 4 เล่ม

ส่งให้จังหวัดภูเก็ต ภายในระยะเวลา 1 เดือนนับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเห็นชอบนี้ เพื่อจังหวัดฯ จะได้ส่งให้อำเภอ
และท้องถิ่นที่รับผิดชอบต่อไป ทั้งนี้ จังหวัดฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเคคเคด เพื่อดำเนินการด้วย
แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิรันดร์ กัลยาณมิตร)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร/โทรสาร 0 7621 1067

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารชุด เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวในตำบลละรณ ซึ่งพื้นที่ใกล้เคียงโครงการได้มีการพัฒนาเพื่อรองรับกิจกรรมด้านการท่องเที่ยวอยู่แล้ว ซึ่งการดำเนินการก็มีความสอดคล้องกับการใช้พื้นที่โดยรอบ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวบริเวณภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งมีการจัดสภาพภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความเป็นธรรมชาติมากที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวบริเวณโครงการรวมทั้งสภาพของต้นไม้ว่าอยู่ในสภาพดีหรือไม่
1.2 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อดุลยภาพอากาศจากการเพิ่มขึ้นของการจราจรแต่ก็เป็นการเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย จากการประเมินแล้วผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงจะอยู่ในระดับต่ำ 	- ไม่มีมาตรการ	- ไม่มีมาตรการ
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้สร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการและฐานอาคาร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน นอกจากนี้ยังได้มีการปลูกไม้เลื้อยและไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติ มีการปลูกต้นไม้และจัดสวน เพื่อให้มีพื้นที่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปลูกต้นไม้ จัดสวนบริเวณพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อเป็นการปกคลุมหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. มีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการและฐานอาคาร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน และปลูกไม้เลื้อย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการว่ามีการปลูกต้นไม้ จัดสวนบริเวณพื้นที่ที่ออกแบบไว้ เพื่อเป็นการปกคลุมหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายหรือไม่ 2. ตรวจสอบว่าโครงการได้มีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการและ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ	<p>สีเขียวภายในโครงการตามท่อนแบบไว้และเพื่อเป็นการปกคลุมหน้าดินซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 80.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่มีประสิทธิภาพ และรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเสียรวมของโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงมีน้อยมาก</p>	<p>หรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อเป็นให้มีความเป็นธรรมชาติ</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบน้ำเสีย ซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งเป็นระบบบำบัดแบบชีวภาพ มีระบบผสมผสานแบบเดิมอากาศ กังไรอากาศและแบบไร้อากาศ เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำเสียรวมในถังเกรอะและถังดักตะกอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ดูแลช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ดูแลควบคุมปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลาและตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ</p>	<p>ฐานอาคาร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน และปลูกไม้เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อเป็นให้ความเป็นธรรมชาติ ตามที่ได้เสนอไว้</p> <p>1. ตรวจสอบว่าโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณสมบัติได้ตามที่กำหนดไว้หรือไม่</p> <p>2. ทางโครงการได้มีการสูบน้ำกากตะกอนในถังเกรอะและถังดักตะกอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอหรือไม่</p> <p>3. ทางโครงการได้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ดูแลควบคุม ปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลาและตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการหรือไม่</p>
1.5 เสียง	<p>- เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกภายในโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นชั่วคราวในระยะสั้น ๆ และมีระดับเสียงปกติ คาดว่าผลกระทบที่</p>	<p>- ไม่มีมาตรการ</p>	<p>- ไม่มีมาตรการ</p>

โครงการอู่เตาชุด เดอะไฮท์ ขนาต 52 หน่วย
บริษัท โรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ระบบนิเวศบนบก	เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ - เนื่องจากทางโครงการมีนโยบายที่จะเก็บต้นไม้ขนาดใหญ่ที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการไว้และได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทนไว้เป็นระดับ เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติและระดับตักแต่งตามอาคาร ทั้งนี้ เพื่อความสวยงามแล้ว ยังเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์เล็กได้อีกด้วย เช่น แมลง ฝัเสื้อ ผีเสื้อ นก เป็นต้น	- ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีและสวยงาม เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ	- ตรวจสอบว่าทางโครงการได้มีการดูแลพื้นที่ส่วนสาธารณะให้มีสภาพดี เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอหรือไม่
2.2 ระบบนิเวศในแหล่งน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีชายหาดทะเล ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นสถานที่ท่องเที่ยวและพักผ่อนหย่อนใจ ซึ่งถือว่าเป็นการใช้ประโยชน์หลักและการดำเนินการก็เป็นโครงการส่งเสริมด้านการท่องเที่ยว และการดำเนินการโครงการจะเป็นการเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพโดยรวม	- รบมรงค์ที่ให้นักท่องเที่ยวช่วยกันดูแลสภาพชายหาดทะเล โดยไม่ให้เกิดการรุกร้ำพื้นที่ที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์บริเวณชายหาด	- ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้นักท่องเที่ยวที่มาใช้บริการช่วยกันรักษาสภาพชายหาดทะเลหรือไม่
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ปริมาณการใช้น้ำของโครงการมีประมาณ 91.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทาง	1. รบมรงค์ที่มีการใช้น้ำอย่างประหยัดหรือคุ้มค่าที่สุด	1. ทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดหรือไม่ และมี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการใช้น้ำจากบ่อน้ำต้น ที่ผ่านระบบ ปรับปรุงคุณภาพน้ำที่มีประสิทธิภาพ ส่วนน้ำดื่มจะซื้อผลิตภัณฑ์น้ำดื่มบรรจุ ขวดมาใช้ ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	2. จัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำที่มี ประสิทธิภาพ	วิธีการอย่างไร 2. ตรวจสอบว่าโครงการได้จัดให้มีระบบ ปรับปรุงคุณภาพน้ำที่มีประสิทธิภาพจริง หรือไม่
3.2 การจัดการมูลฝอย	<p>- ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งพื้นที่โครงการอยู่ใน ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลละโว้ จัดให้มีห้องพักขยะอยู่บริเวณลานจอดรถ ด้านหน้าทางเข้าโครงการเพื่อสะดวกใน การเก็บขนของเทศบาลละโว้ ดังนั้น ผลกระทบด้านขยะมูลฝอยจึงอยู่ใน ระดับต่ำ</p>	<p>1. ได้จัดให้มีถังรองรับขยะเปียกและขยะ แห้ง ขนาด 20 ลิตร อย่างละ 1 ถัง ใน ห้องพักแต่ละหน่วย ซึ่งสามารถรองรับ ขยะได้ 2.2 วัน นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียม ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังสำหรับ ขวดและกระป๋อง ขนาด 50 ลิตร/ถัง บริเวณพื้นที่อาคารสำนักงาน พื้นที่ ให้บริการ เช่น สวนและทางเดินภายใน โครงการทั่วบริเวณ จำนวน 21 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 2.3 วัน</p> <p>2. ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะ ขนาด 3.0 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณ ด้านหน้าทางเข้าโครงการ โดยแยกเป็น ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้งและ ห้องพักสำหรับขยะรีไซเคิล อย่างละ 1 ห้อง ขนาด 1.0 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง สามารถรองรับขยะประมาณ 2.5 วัน และ มีการตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกต่าง หาก พบว่าขยะตกต่างให้แจ้งทางเทศบาล</p>	<p>- ตรวจสอบว่ามีถังขยะภายในโครงการ เพียงพอที่จะรองรับขยะมูลฝอย มีการแยกขยะ และทำการเก็บขนเป็น ประจำทุกวันหรือไม่</p>

โครงการบริหารจัดการน้ำ โดย ไร่ที่ ขนาด 52 ไร่
บริษัท ไบโอบี แอนด์ จำกัด (มหาชน)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>- จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำ ป้องกันน้ำท่วม ป้องกันน้ำท่วมและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>- จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำ ป้องกันน้ำท่วม ป้องกันน้ำท่วม</p> <p>- จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำ ป้องกันน้ำท่วม ป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
3.4 การจราจร	<p>- ช่วงเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น แต่จากการประเมินความหนาแน่นและสภาพคล่องตัวของจราจร พบว่าสภาพความคล่องตัวยังอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้น ผลกระทบด้านการจราจรจากการดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งป้ายสัญญาณจราจร บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณที่จอดรถ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ติดป้ายจราจรบริเวณพื้นที่โครงการตามบริเวณทางแยก เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว อุปกรณ์สะท้อนแสง ลูกศรนำ เป็นต้น พร้อมทั้งมีการซ่อมแซมเมื่อชำรุด</p> <p>3. จัดให้มีที่สำหรับจอดรถอย่างเพียงพอ</p>	<p>1. โครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณที่จอดรถหรือไม่</p> <p>2. ปีที่สำหรับจอดรถบริเวณภายในโครงการเพียงพอหรือไม่</p> <p>3. ทางโครงการมีป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงหรือไม่</p>

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินการเป็นโครงการก่อสร้างอาคารชุดเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาท่องเที่ยวในตำบลกะรน ซึ่งเป็นการพัฒนาที่สอดคล้องกับบริเวณโดยรอบ ซึ่งเป็นสถานที่ท่องเที่ยวและพักผ่อน ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ 	<p>เพื่อให้สามารถรองรับปริมาณรถของผู้ที่เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ</p> <p>4. จัดให้มียามรักษาการณบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องไปมา</p> <p>- ไม่มีมาตรการ</p>	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการ เป็นการเพิ่มศักยภาพเพื่อให้สอดคล้องกับพื้นที่บริเวณโดยรอบ มีส่วนช่วยส่งเสริมอาชีพให้แก่ชุมชนและเป็นการพัฒนาด้านเศรษฐกิจในท้องถิ่นให้ดีขึ้น 	- ไม่มีมาตรการ	- ไม่มีมาตรการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านชีวอนามัยต่อชุมชนและผู้อยู่อาศัยภายในโครงการใน 	- ไม่มีมาตรการ	- ไม่มีมาตรการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยไว้อย่างครบถ้วน</p> <p>- ทางโครงการได้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการที่ถูกต้องตามมาตรฐานกฎหมายที่กำหนดไว้</p>	<p>1. การเดินระบบสายไฟทุกชั้นคอนกรีตกระทำอย่างถูกต้องหลีกเลี่ยงการเดินระบบสายไฟในช่องว่าง</p> <p>2. ระบบป้องกันอัคคีภัยที่ได้ออกแบบมีประสิทธิภาพและถูกต้องตามมาตรฐานกฎหมายที่กำหนดไว้</p>	<p>1. ตรวจสอบว่าการเดินระบบสายไฟถูกต้องตามหลักวิชาการหรือไม่</p> <p>2. ตรวจสอบว่าทางโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบมีประสิทธิภาพและถูกต้องตามมาตรฐานกฎหมายที่กำหนดไว้หรือไม่</p>
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ	<p>- เนื่องจากมีการดำเนินการเป็นได้ ออกแบบให้มีการจัดสภาพภูมิทัศน์ทั้งภายในโครงการและโดยรอบโครงการให้มีความเป็นธรรมชาติมากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ควบคุมดูแลอาคารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้</p>	<p>- ตรวจสอบว่าได้มีการดูแลอาคารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้หรือไม่</p>

สำเนาเสนอ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนี ที่ตรวจสอบ	<p>ในระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการจัดเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างเรียบร้อย ไม่ปล่อยให้เป็นการและเป็นอันตรายต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม - โครงการได้มีการแยกขยะตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรการฯ - ปริมาณและขนาดของถังรองรับขยะแต่ละประเภทมีจำนวนเพียงพอ ตลอดจนมีการแยกประเภทถังรองรับ ตามที่ได้เสนอไว้ในมาตรการฯ 	<ul style="list-style-type: none"> - หลังก่อสร้างโครงการเสร็จ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 		<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ไรมอน จำกัด (มหาชน) - บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)
5. การป้องกันอัคคีภัย	<p>ในระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบการเดินสายไฟฟ้าเป็นไปตามหลักวิชาการหรือไม่ - ระยะการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปตามหลักวิชาการทุกชั้นตอน - มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือในสถานที่ทำงาน และบริเวณสำนักงานอาคารก่อสร้างตามที่ได้กำหนด - มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการทราบถึงเบอร์โทรแจ้งเหตุฉุกเฉินที่ต้องทราบคือ ศูนย์บรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ใกล้เคียงตำบล 	<ul style="list-style-type: none"> - เริ่มดำเนินการก่อสร้าง - หลังจากก่อสร้างโครงการเสร็จ - หลังจากก่อสร้างโครงการเสร็จ - หลังจากก่อสร้างโครงการเสร็จ 		<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ไรมอน แลนด์

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนี ที่ตรวจสอบ	กรณี ได้แก่ ศูนย์บรรณสารฯ กะกวยชุมชนกะวอน สถานีอนามัยตำบลกะวอน โรงพยาบาลป่าตอง และ สถานีตำรวจ เป็นต้น	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	จำกัด (มหาชน)
6. ระบบไฟฟ้า	<p>รายละเอียดวิธีการดำเนินการ ติดตามตรวจสอบ</p> <p>ในระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบการเดินสายไฟให้เป็นไปตามหลักวิชาการ ทุกขั้นตอน - ระยะยาวเป็นกรณี - ระบบการเดินสายไฟให้เป็นไปตามหลักวิชาการ ทุกขั้นตอน 	<p>- เริ่มดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>- หลังก่อสร้างโครงการ เสร็จและตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p>		<p>- ผู้รับเหมา</p> <p>- บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)</p>
7. สุภกรรภาพ	<p>ในระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาได้จัดทำแผนผังชั่วคราวกับบริเวณ โครงการเพื่อป้องกันภัยพิบัติที่ไม่แน่นอน - ผู้รับเหมาได้จัดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ เก็บขยะและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน - ระยะยาวเป็นกรณี - ความสะอาดเรียบร้อยบริเวณโครงการหลังจาก ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ไม่มีเศษวัสดุ กองทิ้งไว้ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่แน่นอน - โครงการได้จัดทำให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ 	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- หลังจากรุกสร้าง โครงการเสร็จ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p>		<p>- ผู้รับเหมา</p> <p>- ผู้รับเหมา</p> <p>- บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>- บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)</p>
8. อื่น ๆ				

เอกสารแนบที่ 2

หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุดและการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด ภูเก็ต

วันที่ ๑๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๑๑/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๑ โดยมีรายนามดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๔๘๐, ๓๘๓๖๖, ๓๘๓๖๗

ตำบล กระรน อำเภอ เมืองภูเก็ต

๓. ก. จำนวนอาคาร ๑๗ หลัง

ข. จำนวนห้องชุด ๕๒ ห้องชุด

๔. บันที่รายละเอียดที่ดินและอาคารเป็นของ บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

๔.๑ ทรัพย์สินส่วนบุคคล ได้แก่ ห้องชุดเลขที่ ๒๕๑, ๒๕๑/๑ ถึง ๒๕๑/๕๑ (อาคาร ๑ ถึง ๑๔ และ ๑๗)

๔.๒ ทรัพย์สินส่วนกลาง มีดังนี้

๔.๒.๑ ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๔๘๐, ๓๘๓๖๖, ๓๘๓๖๗ เลขที่ดิน ๖๘๓๐.๖๕ มีเนื้อที่รวมทั้งสิ้น ๑๔ ไร่ - งาน ๓๘.๕๐ ตารางวา

๔.๒.๒ ระบบโครงสร้างตัวอาคาร พร้อมฐานราก และโครงสร้าง
คานและเสา ทรัพย์สินส่วนกลางอื่น ๆ ของอาคารชุด ประกอบด้วย

- ทางเดิน สวนหย่อมโดยรอบโครงการ
- ทางรณรงค์และที่จอดรถภายในโครงการ
- สระว่ายน้ำ จากุชชีและพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ ห้องน้ำส่วนกลาง อาคาร ๑๖
- ห้องออกกำลังกายและอุปกรณ์ ขาวนา ชั้นที่ ๑ อาคาร ๑๓

/- ผู้จดหมาย...

สำเนาถูกต้อง

๗

(นายวิชา มงคลสังข์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
- ๑ มี.ค. ๒๕๖๖

- คู่มือหมาย ชั้น ๑ อาคาร ๑๔ ห้องส่วนต้อนรับ
- ป้ายชื่ออาคาร ป้ายทางและป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ โดยรอบภายในโครงการ
- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องต่างๆ ห้องไฟฟ้า ด้านล่างอาคาร ๑๖
- ระบบประปาและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องต่างๆ ห้องเครื่องกล ,ถังเก็บน้ำ, ถังบำบัดน้ำเสีย อาคาร ๑๖
- ท่อเมนน้ำดี, ท่อระบายน้ำฝน, ท่อทางระบายน้ำทิ้งและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องโดยรอบโครงการ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องต่างๆ อยู่ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ
- ระบบรักษาความปลอดภัยส่วนกลาง ป้อมยามโครงการ และระบบตรวจเช็คการผ่านเข้าออกพร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง ด้านหน้าอาคาร ๑๕
- ระบบโทรศัพท์ภายใน, ตู้สายโทรศัพท์, ห้องควบคุมระบบโทรศัพท์ภายในอาคาร ด้านล่างอาคาร ๑๖
- ห้องเก็บของชั้นล่างบริเวณอาคาร ๑๔ และห้องเก็บขยะ บริเวณอาคาร ๑๕
- ห้องประชุม ชั้นที่ ๑ อาคาร ๑๔
- ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่เลขที่ ๒๕๑/๕๖ ชั้นที่ ๑ อาคาร ๑๔)
- สถานที่ที่มีไว้เพื่อบริการส่วนรวมในอาคารชุด
- ทรัพย์สินอื่น ๆ ที่มีไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน

๔.๑ อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง ปรากฏตามบัญชี อ.ข.๕
แนบท้ายบันทึกนี้

สำเนาถูกต้อง

๗

(นายวิชา มงคลสังข์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
- ๑ มี.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)

วิโรจน์ เตชะจันตะ

พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายวิโรจน์ เตชะจันตะ)



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ภูเก็ต

วันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๒

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล
อาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๕๒
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๒ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต
๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง และให้มีอำนาจ
กระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามข้อบังคับและมติของเจ้าของร่วม
ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

สำเนาถูกต้อง

(นายเทพศิษฐ์ วรรณดาว)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

- 5 ม.ค. 2567

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 251/52 ชั้นที่ 1 อาคาร 14 อาคารชุด
เดอะไฮทส์ ภูเก็ต ถนน - ตรอก/ซอย - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง กระรน
อำเภอ / เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-363111

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

(นาย..... เดอะอันดะ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

หนังสือแต่งตั้ง


วันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด สาขาภูเก็ต สำนักงานสาขที่ตั้งอยู่ที่ 12/9 หมู่ที่ 4 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

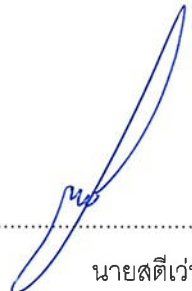
โดยนางสาวรุ่งรัตน์ วีระภาคย์การณ ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 31004 001 60 301 ที่อยู่ 50/50 สุขุมวิท 5 ซอย 27 แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัทฯ ขอแต่งตั้งให้ นายสตีเวน อันตัน วิลเลิร์ธ (บุคคลธรรมดา) หนังสือเดินทางเลขที่ BL844J845 อยู่บ้านเลขที่ 12/9 หมู่ที่ 4 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นผู้ดำเนินการแทนบริษัทฯ ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต

การแต่งตั้งให้มีผลนับตั้งแต่วันที่ทำหนังสือฉบับนี้เป็นต้นไปจนกว่า นายสตีเวน อันตัน วิลเลิร์ธ จะพ้นจากการเป็นพนักงานของบริษัท ฯ หรือจนกว่าข้าพเจ้าจะบอกเลิกการแต่งตั้ง ผลแห่งหนังสือฉบับนี้จึงจะสิ้นสุดลง

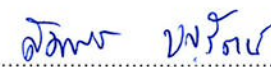
เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน


.....
บริษัท ซีบีอาร์อี (ประเทศไทย) จำกัด โดย
นางสาวรุ่งรัตน์ วีระภาคย์การณ




.....
นายสตีเวน อันตัน วิลเลิร์ธ


.....พยาน
นางสาวอณิษฐา ชูศรี


.....พยาน
นางสาวสมพร บุญรัตน์

เอกสารแนบที่ 3

ใบเสร็จรับส่งปฏิญญา

ใบอนุญาตดำเนินการทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิญญา หรือมูลฝอย

และแบบบันทึกเก็บขนมูลฝอย

ในนาม บริษัท สุดาวรรณ เซฟติกแอนด์คีนิงเง็ด จำกัด
กิตดาวรรณ

 ผู้อำนวยการงาน



ใบอนุญาตดำเนินการกิจการทำกรเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูล หรือมูลฝอย

เล่มที่ 1/67 เลขที่ 06 ปี 2567

สำนักงานเทศบาลตำบลกะรน

(1) เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้ นางสาวกชพร นนทรีย์ สัญชาติ ไทย เลขบัตรประจำตัวประชาชน 3 8204 00253 10 8 อยู่บ้าน/สำนักงานที่ 8/1 หมู่ที่ 3 ซอย - ถนน - ตำบล หล่อยิ่ง อำเภอ ตะกั่วทุ่ง จังหวัด พังงา หมายเลขโทรศัพท์ 084 - 0528992 โทรสาร - ในนามบุคคลธรรมดา นางสาวกชพร นนทรีย์ ตั้งอยู่เลขที่ 123/91 หมู่ที่ 7 ซอย - ถนน - ตำบล กะทู้ อำเภอ กะทู้ จังหวัดภูเก็ต หมายเลขโทรศัพท์ 084 - 0528992 โทรสาร -

เสียค่าธรรมเนียมปีละ 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่ - เลขที่ RCPT - 02034 / 67 ลงวันที่ 29 มีนาคม 2567

(2) ผู้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนดในข้อกำหนดของท้องถิ่น

(3) หากปรากฏในภายหลังว่าการประกอบกิจการที่ได้รับอนุญาตนี้เป็นการขัดต่อกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีอาจแก้ไขได้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นอาจพิจารณาให้เพิกถอนการอนุญาตนี้ได้

(4) ผู้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเฉพาะดังต่อไปนี้ด้วย คือ

4.1 การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการให้บริการให้บริการต้องเป็นไปตามอัตราที่กำหนดไว้ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลกะรน เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย

4.2 หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการเก็บ ขน และกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยให้ถือปฏิบัติประกาศที่เทศบาลตำบลกะรนได้ประกาศกำหนดไว้

(5) ใบอนุญาตฉบับนี้ออกให้เมื่อวันที่ 29 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

(6) ใบอนุญาตฉบับนี้สิ้นอายุวันที่ 26 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ เรือเอก



(เจตจิ จิรศรีณี)

นายกเทศมนตรีตำบลกะรน

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน (1) ผู้รับใบอนุญาตต้องแสดงใบอนุญาตนี้ไว้โดยเปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ สถานที่ประกอบกิจการ

ตลอดเวลาที่ประกอบกิจการ หากฝ่าฝืนมีโทษปรับไม่เกิน 500 บาท

(2) หากประสงค์จะประกอบกิจการในปีต่อไปต้องยื่นคำขอต่ออนุญาตใบอนุญาตก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

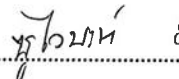
Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	02/24/2567	ช.ร.	กขพร Kotchaporn	07 20	16 30	ช.ร.	
	03/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	04/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	05/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	06/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	08/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	09/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	10/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
2	11/24/2567	ช.ร.	กขพร Kotchaporn	07 20	16 30	ช.ร.	
	12/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	13/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	14/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	15/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	16/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	17/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	18/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
3	19/24/2567	ช.ร.	กขพร Kotchaporn	07 20	16 30	ช.ร.	
	20/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	22/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	23/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	24/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	25/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	26/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	27/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
4	29/24/2567	ช.ร.	กขพร Kotchaporn	07 20	16 30	ช.ร.	
	30/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
	31/24/2567	ช.ร.		07 20	16 30	ช.ร.	
		Day Off: 7, 14, 21, 28					

Check By: ช.ร.

Public Holiday : 1 (New Year)

Date: 01/02/2024

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	1/2/2567	อริยา	กขพร Kotchaporn	07.20	16.30	อริยา	
	2/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	3/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	4/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	5/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	6/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	7/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	8/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
2	9/2/2567	อริยา	กขพร Kotchaporn	07.20	16.30	อริยา	
	10/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	11/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	12/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	13/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	14/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	15/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	16/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
3	17/2/2567	อริยา	กขพร Kotchaporn	07.20	16.30	อริยา	
	18/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	19/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	20/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	21/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	22/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	23/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	24/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
4	25/2/2567	อริยา	กขพร Kotchaporn	07.20	16.30	อริยา	
	26/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	27/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	28/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
	29/2/2567	อริยา		07.20	16.30	อริยา	
		Day Off : 4, 11, 18, 25					
		Public Holiday : 26					

Check By:.....


Date: 2/03/2024

Daily Garbage Collection Report

March 2024 (มีนาคม 2567)

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	01/03/67	ช.ร.ร.	กชพร Kotchaporn	07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	02/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	04/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	05/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	06/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	07/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	08/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	09/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
2	11/03/67	ช.ร.ร.	กชพร Kotchaporn	07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	12/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	13/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	14/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	15/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	16/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	18/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	19/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
3	20/03/67	ช.ร.ร.	กชพร Kotchaporn	07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	21/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	22/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	23/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	24/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	25/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	26/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	27/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
4	28/03/67	ช.ร.ร.	กชพร Kotchaporn	07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	29/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	
	30/03/67	ช.ร.ร.		07:20	16:30	ช.ร.ร.	

Day Off : 3, 10, 17, 24, 31

Check By:.....

Date: 3/04/2024

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	01/04/67	ช.ร.ว.	กขพร Kotchaporn	07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	02/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	03/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	04/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	05/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	06/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	07/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	08/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
2	09/04/67	ช.ร.ว.	กขพร Kotchaporn	07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	10/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	ได้มีงาน พงศ. แทนวันหยุดงาน 16/4/24
	11/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	12/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	13/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	14/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	15/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	16/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
3	17/04/67	ช.ร.ว.	กขพร Kotchaporn	07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	18/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	19/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	20/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	21/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	22/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	23/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	24/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
4	25/04/67	ช.ร.ว.	กขพร Kotchaporn	07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	26/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	27/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	28/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	29/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	
	30/04/67	ช.ร.ว.		07 20	16 30	ช.ร.ว.	

Day Off ; 7, 14, 21, 28/04/2024

Check By: ช.ร.ว. or Public Holiday ; 16/04/2024 → 10/04/2024 Date: 2/05/2024
(ทดแทนวันสงกรานต์)

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	01/05/67	ชรา	กษพร Kotchaporn	07 20	16 30	ชรา	
	02/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	03/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	04/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	05/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	07/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	08/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
2	09/05/67	ชรา	กษพร Kotchaporn	07 20	16 30	ชรา	
	10/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	11/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	13/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	14/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	15/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	16/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
3	18/05/67	ชรา	กษพร Kotchaporn	07 20	16 30	ชรา	
	19/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	20/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	21/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	23/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	24/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	25/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
4	27/05/67	ชรา	กษพร Kotchaporn	07 20	16 30	ชรา	
	28/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	29/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	30/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
	31/05/67	ชรา		07 20	16 30	ชรา	
		Day Off : 5, 12, 19, 26		07 20	16 30	ชรา	
		Public Holiday : 22/05/2024 (วันวิสาขบูชา)		07 20	16 30	ชรา	

Check By: 22

Date: 1/06/2024

Daily Garbage Collection Report

June 2024 (มิถุนายน 2567)

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	01/06/67	ช.ร.ว.	กชพร Kotchaporn	07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	04/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	05/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	06/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	07/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	08/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	09/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	10/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
2	11/06/67	ช.ร.ว.	กชพร Kotchaporn	07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	12/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	13/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	14/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	15/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	16/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	17/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	18/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
3	19/06/67	ช.ร.ว.	กชพร Kotchaporn	07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	20/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	21/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	22/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	23/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	24/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	25/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	26/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
4	27/06/67	ช.ร.ว.	กชพร Kotchaporn	07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	28/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	29/06/67	ช.ร.ว.		07 - 20	16 - 30	ช.ร.ว.	
	Day Off : 2, 9, 17, 23, 30						
	Public Holiday : 3/06/2024						

Check By:.....

(Queen's Birthday)

Date:.....

เอกสารแนบที่ 4

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

ชนิด ABC

ตู้ที่ 1
ขนาด 15 ปอนด์

No. 1/1

ว/ด/ป	<input checked="" type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 1
ขนาด 15 ปอนด์

No. 1/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 2
ขนาด 15 ปอนด์

No. 2/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 2
ขนาด 15 ปอนด์

No. 2/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 3

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 3/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 3

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 3/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 4
ขนาด 15 ปอนด์

No. 4/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 4
ขนาด 15 ปอนด์

No. 4/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 5
ขนาด 15 ปอนด์

No. 5/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 5
ขนาด 15 ปอนด์

No. 5/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทัดชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 6

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 6/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
20/3/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
20/5/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
20/7/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
20/10/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
20/11/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
20/12/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
21/1/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/5/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/5/2024	✓	✓	✗	✓	ส.นายชัย
30/6/2024	✓	✓	✗	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 6

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 6/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
20/3/2023	/	/	/	/	ส.นายชัย
20/5/2023	/	/	/	/	ส.นายชัย
29/10/2023	/	/	/	/	ส.นายชัย
20/11/2023	/	/	/	/	ส.นายชัย
20/11/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
20/12/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
21/1/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 7

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 7/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 7

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 7/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 8
ขนาด 15 ปอนด์

No. 8/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 8
ขนาด 15 ปอนด์

No. 8/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
19/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 10

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 10/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 10

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 10/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทะชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 12
ขนาด 15 ปอนด์

No. 12/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 12
ขนาด 15 ปอนด์

No. 12/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทวนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 13

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 13/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
21/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/6/2024	✓	✓	✗	✓	สันทนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ตู้ที่ 13

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

No. 13/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
21/8/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
14/9/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
28/2/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

แบบแขวนในห้องปั้ม

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/8/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/9/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

แบบแขวนหน้าห้องหม้อแปลง

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/8/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/9/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/10/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/2/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

แบบแขวนหน้าห้องแม่บ้าน

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
30/7/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
31/8/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
29/7/2023	/	/	/	/	สนาพรชัย
30/10/2023	✓	/	✓	✓	สนาพรชัย
30/11/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
30/12/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
31/1/2024	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
25/2/2024	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
31/3/2024	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
30/4/2024	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
31/5/2024	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
30/6/2024	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย

หมายเหตุ

☒ ปกติ

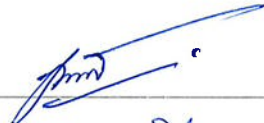
☒ ผิดปกติต้องแก้ไข

ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

FIRE ALARM SYSTEM

PREVENTIVE MAINTENANCE ครั้งที่ 2


THE HEIGHTS PHUKET


(.....
10/6/2024.....)

DATE: 10/6/2024

Piramid Solution Co., Ltd

PIRAMID
PIRAMID SOLUTIONS CO., LTD.


(.....
Somporn Boonrat.....)

DATE: 10/6/24

The Heights Phuket

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT	
				OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT					
Unit A11 (A11) Address 1M002																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	Graphic Annunciator จุด Security สายชำรุด **ได้ทำการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว**
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
Unit A11 (A12) Address 1M003																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Unit A12 (A21) Address 1M004																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A12 (A12) Address 1M005																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Unit A7 (B11) Address 1M008																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A7 (B12) Address 1M009																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT	
				OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT					
Unit A9 (B21) Address 1M010																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A9 (B22) Address 1M011																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Unit A8 (B31) Address 1M012																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	Graphic Annunciator จุด Security สายชำรุด
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	**ได้ทำการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว**
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
Unit A8 (B32) Address 1M013																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Unit A10 (B41) Address 1M014																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A10 (B42) Address 1M015																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET

DATE : 13-17 May 2024

SYSTEM : FIRE ALARM

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT	
Unit A5 (C11) Address 1M018																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A5 (C12) Address 1M019																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓			✗		✗		✗		✗	Module FZM-1 เสีย
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓			✗		✗		✗		✗	
10	Heat Detector	Kitchen	1		✗				✗		✗		✗		✗	
Unit A6 (C21) Address 1M020																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	ไฟแสดงกราฟฟิกแสดงตรงจุด CP
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	**ได้ทำการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว**
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓			✗	
Unit A6 (C22) Address 1M021																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Unit A1 (D11) Address 1M024																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A1 (D12) Address 1M025																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT	
				OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT					
Unit A4 (D21) Address 1M026																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A4 (D22) Address 1M027																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓			✗		✗		✗		✗	สายสัญญาณที่ส่งจาก Module ไปยังอุปกรณ์ในบ้าน ชำรุด
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓			✗		✗		✗		✗	
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓					✗		✗		✗		✗	
Unit A2 (D31) Address 1M028																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A2 (D32) Address 1M029																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Unit A3 (D41) Address 1M030																
1	Smoke Detector	Bedroom1 (Bed)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		หัว Smoke Detector แตกชำรุด (Dressing Room)
2	Smoke Detector	Bedroom1 (Entrance)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	Bedroom1 (Dressing Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	Bedroom2 (Middle Rm.)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	Bedroom3 (Staircase)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Walkway	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Pump Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit A3 (D42) Address 1M031																
8	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	Dining Table	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓		✓		✓		✓		

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET

DATE : 13-17 May 2024

SYSTEM : FIRE ALARM

[illegible]

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT	
Unit B30 (E23) Address 1M039																
1	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓				✓			✓	
2	Smoke Detector	Storage Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
3	Smoke Detector	Bedroom2 (Small BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
4	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
5	Smoke Detector	Bedroom1 (Big BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
Unit B28 (E24) Address 1M040																
1	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓				✓			✓	
2	Smoke Detector	Storage Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
3	Smoke Detector	Bedroom2 (Small BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
4	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
5	Smoke Detector	Bedroom1 (Big BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
Unit B5 (F11) Address 1M043																
1	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓				✓			✓	
2	Smoke Detector	Storage Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
3	Smoke Detector	Bedroom2 (Small BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
4	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
5	Smoke Detector	Bedroom1 (Big BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
Unit B7 (F12) Address 1M044																
1	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓				✓			✓	
2	Smoke Detector	Storage Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
3	Smoke Detector	Bedroom2 (Small BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
4	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
5	Smoke Detector	Bedroom1 (Big BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
Unit B6 (F13) Address 1M045																
1	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓				✓			✓	
2	Smoke Detector	Storage Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
3	Smoke Detector	Bedroom2 (Small BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
4	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
5	Smoke Detector	Bedroom1 (Big BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
Unit B8 (F14) Address 1M046																
1	Heat Detector	Kitchen	1	✓				✓				✓			✓	
2	Smoke Detector	Storage Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
3	Smoke Detector	Bedroom2 (Small BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	
4	Smoke Detector	Living Room	1	✓		✓		✓				✓			✓	
5	Smoke Detector	Bedroom1 (Big BR)	1	✓		✓		✓				✓			✓	

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

SYSTEM : FIRE ALARM

[illegible]

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT	
				OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT					
Unit B13 (H11) Address 1M063																
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit B15 (H12) Address 1M064																
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit B14 (H13) Address 1M065																
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit B19 (H21) Address 1M066																
1	Haet Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit B17 (H22) Address 1M067																
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit B18 (H23) Address 1M068																
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		Smoke Detector ห้องนอน 1 สภาพชำรุด แตก หัก

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)	
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT		
				OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT						
Unit B16 (H24) Address 1M069																	
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓			✓		✓				
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
Unit C3 (J1) Address 1M072																	
1	Heat Detector	ครัว	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗	สายสัญญาณจาก Module ไปยังห้อง มีปัญหา	
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗		
Unit C1 (J2) Address 1M073																	
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓			✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
Unit C4 (J3) Address 1M074																	
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓			✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
Unit C2 (J4) Address 1M075																	
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓			✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
Unit C7 (K1) Address 1M078																	
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓			✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓			✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1			✓		✓			✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓			✗	✓			✓		✓		✓	Buzzer ห้องนอน 1 เสีย	

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT	
				OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT					
Unit C5 (K2) Address 1M079																
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Unit C8 (K3) Address 1M080																
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		สายสัญญาณมีปัญหา
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		ระหว่างห้องนอนเล็ก-ห้องนั่งเล่น-ห้องนอนใหญ่
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓			✗		✗		✗		✗	
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓			✗		✗		✗		✗	
Unit C6 (K4) Address 1M081																
1	Heat Detector	ครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องนอน2(ห้องเล็ก)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องนั่งเล่น	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องนอน1(ห้องใหญ่)	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Meter Room of unit A11 - A12 AP Address 1M006																
1	Smoke Detector	ห้องไฟฟ้า	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Meter Room/Storage Room of unit A7-A10 (Car Park) BP Address 1M016																
1	Smoke Detector	ห้องไฟฟ้า	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Manual BP	หน้าห้องไฟฟ้า	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Meter Room/Storage Room of unit A5 - A6 (Car Park) CP Address 1M022																
1	Smoke Detector	ห้องไฟฟ้า	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Meter Room/Storage Room of unit B1-B4 & B28-B31 (Car Park) EP Address 1M041																
1	Smoke Detector	ห้องไฟฟ้า	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Meter Room/Storage Room of unit B5-B8 & B24-B27 (Car Park) FP Address 1M051																
1	Smoke Detector	ห้องไฟฟ้า	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Meter Room/Storage Room of unit B9-B12 & B20-B23 (Car Park) GP Address 1M061																
1	Smoke Detector	ห้องไฟฟ้า	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Manual GP	ใต้ห้อง B23	1	✓				✓		✓		✓		✓		

Installation Check List Report

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

No. ลำดับ	Equipment อุปกรณ์	Location ตำแหน่งติดตั้ง	Qty (จำนวน)	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์				FACP				Graphic FACP		Graphic Security		Remark (หมายเหตุ)
				Alarm		Buzzer		Trouble		Alarm		OK	NOT	OK	NOT	
				OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT	OK	NOT					
Meter Room/Storage Room of unit B13-B15 & B16-B19 (Car Park) HP Address 1M070																
1	Smoke Detector	ห้องไฟฟ้า	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Management Office & CMC Room JP Address 1M076																
1	Smoke Detector	ห้องเคมี	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		Smoke Detector ห้องเคมี ชำรุด แตกหัก
2	Smoke Detector	ห้องช่าง	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องช่าง	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องช่าง	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ออฟฟิศ CBRE	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	Manager Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	Meeting Room	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	Heat Detector	ห้องครัว	1	✓				✓		✓		✓		✓		
Fitness Room KP Address 1M082																
1	Smoke Detector	ห้องออกกำลังกาย	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องออกกำลังกาย	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Smoke Detector	ห้องออกกำลังกาย	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	Smoke Detector	ห้องออกกำลังกาย	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	Smoke Detector	ห้องน้ำหนัก	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	Smoke Detector	ห้องน้ำหนัก	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Smoke Detector	ห้องเก็บของ	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
Pump Room L1 Address 1M085																
1	Smoke Detector	ห้องปั้ม	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗	สายส่งกระแสไฟฟ้าชำรุด
2	Smoke Detector	ห้องปั้ม	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗	
3	Smoke Detector	ห้องปั้ม	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗	
4	Smoke Detector	ห้องปั้ม	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗	
5	Smoke Detector	ห้องปั้ม	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗	
6	Manual	ห้องปั้ม	1		✗		✗		✗		✗		✗		✗	
Electric Room next to Pool Toilet L2 Address 1M086																
1	Smoke Detector	ห้องไฟฟ้า	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	Smoke Detector	ห้องแม่บ้าน	1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	Manual	หน้าห้องแม่บ้าน	1	✓				✓		✓		✓		✓		

Project :THE HEIGHTS PHUKET
SYSTEM : FIRE ALARM

DATE : 13-17 May 2024

[illegible]

Module Check List**Project** : The Heights Phuket**System** : Fire Alarm System**Date** : 13-17 May 2024**Issue By** : Pyramid Solution Co.,Ltd.

No.	Location	FRM-1	FRM-1	ISO-X	FCM-1	Power Backup	Normal	Fail
1	DB-J	1	5	1		✓	✓	
2	H/K Club House	1	2	1	1	✓	✓	
3	DB-A	1	5	1		✓	✓	
4	DB-B	1	8	1		✓	✓	
5	DB-C	1	5	1		✓	✓	
6	DB-D	1	10	1		✓	✓	
7	DB-E	1	9	1		✓	✓	
8	DB-F	1	9	1		✓	✓	
9	DB-G	1	9	1		✓	✓	
10	DB-H	1	8	1		✓	✓	
11	DB-K	1	5	1		✓	✓	
12	M Building	1	3	1	1	✓	✓	
13	Fire Alarm Control Panel					✓	✓	
14	Manual						✓	
15	Alarm Bell						✓	

สรุปปัญหาและแนวทางการแก้ไข		
ตำแหน่ง	ปัญหา	แนวทางการแก้ไข
A5 ชั้น บน	Module FZM-1 เสีย	เปลี่ยนอุปกรณ์ตัวใหม่
A4 ชั้น บน	สายสัญญาณที่ส่งจาก Module ไปยังอุปกรณ์ในบ้าน ชำรุด	ต้องทำการเดินสายใหม่จากตู้ Module มายังตู้ smoke ตัวแรก
A3 ชั้นล่าง	หัว Smoke Detector แดกชำรุด (Dressing Room) ยังสามารถใช้งานได้	เปลี่ยนอุปกรณ์ตัวใหม่
B4	ไม่มี Smoke Detector ในห้อง Storage Room	ติดตั้งอุปกรณ์ตัวใหม่
B18	หัว Smoke Detector แดกชำรุด Bedroom1 (Big BR) ยังสามารถใช้งานได้	เปลี่ยนอุปกรณ์ตัวใหม่
C3	สายสัญญาณที่ส่งจาก Module ไปยังอุปกรณ์ในบ้าน ชำรุด	ต้องทำการเดินสายใหม่จากตู้ Module มายังตู้ smoke ตัวแรก
C7	Buzzer Bedroom1 (Big BR) เสีย	เปลี่ยนอุปกรณ์ตัวใหม่
C8	สายสัญญาณมีปัญหา ระหว่างห้องนอนเล็ก ไป ห้องนั่งเล่น ไป ห้องนอนใหญ่	ทำการเดินสายใหม่จากห้องนอนเล็กไปห้องนั่งเล่น และจากห้องนั่งเล่นไปยังห้องนอนใหญ่
ห้องเคมี	หัว Smoke Detector แดกชำรุด ยังสามารถใช้งานได้	เปลี่ยนอุปกรณ์ตัวใหม่
Pump Room L1	สายสัญญาณที่ส่งจาก Module ไปยังอุปกรณ์ ชำรุด	ต้องทำการเดินสายใหม่จากตู้ Module มายังตู้ smoke ตัวแรก
สรุปรายการอุปกรณ์ที่ต้องเปลี่ยน		
รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ต้องเปลี่ยน	จำนวน/หน่วย
Module FZM-1	A5 ชั้น บน	1
Smoke Detector	B4 ,A3(ชั้นล่าง) ,B18 ,C7 ,ห้องเคมี	5

YOUR *Satisfaction*
IS OUR BUSINESS

PIR  MID
SOLUTIONS

PHUKET

55/723 Moo 2 Vichit Muang Phuket 83000
Tel : +66.(0)76.377.333 (Auto) Fax : +66.(0)76.377.334

BANGKOK

32/188 Soi Ladprao 23, Chan Kasem,
Chatuchak, Bangkok 10900
Tel : +66.(2)513.9808 Fax : +66.(2)513.9809

SAMUI

119/31 Moo.1 Tumbol. Bophut Koh Samui Suratthanee 84320
Tel : +66.(0)77.256.256 Fax : +66.(0)77.256.257

เอกสารแนบที่ 5

รายงานการฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย



รายงานการฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาต

ประจำเดือน มิถุนายน 2567

The Heights Phuket Juristic person





ที่ TS 022 / 2567

บริษัท รักษาความปลอดภัย ไอ เอฟ เอส จำกัด

เลขที่ 96/53-54 หมู่ที่ 1 ตำบลกระทุ่ม อำเภอกะรุ
จังหวัดภูเก็ต 83120

30 มิถุนายน 2567

เรื่อง รายงานผลการอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาต

เรียน คุณ Somporn Boonrat ที่นับถือ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.ภาพประกอบการฝึกอบรม
2.รายชื่อผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน 1 ฉบับ

เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายคุณภาพในการให้บริการที่ดีแก่ลูกค้า บริษัท รักษาความปลอดภัย ไอ เอฟ เอส จำกัด
มุ่งมั่นและพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ความสามารถ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานให้ดียิ่งขึ้น

ดังนั้น ฝ่ายฝึกอบรมส่วนภูมิภาคโดย นายธีระวุฒิ เขียนงาม ได้เข้าทำการฝึกอบรมทบทวนพนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาต ประจำเดือนมิถุนายน เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2567

โดยมีผู้เข้ารับการฝึกอบรมรวมทั้งสิ้น 4 นาย ตั้งแต่เวลา 06.30 น. ถึงเวลา 07.30 น.

หัวข้อ เนื้อหาวิชาการฝึกอบรม

- การใช้ถังดับเพลิง
- ขั้นตอนการเข้าระงับเหตุ
- สัญญาณแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ในอาคาร

สรุปผลการอบรม พนักงานทุกคนมีความตั้งใจฝึกเป็นอย่างดี สามารถนำความรู้ ไปใช้ประโยชน์ในการปฏิบัติงาน
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีระวุฒิ เขียนงาม)

วิทยากร / ครูฝึก

บริษัท รักษาความปลอดภัย ไอ เอฟ เอส จำกัด



หน่วยงาน **The Heights Phuket Juristic person**

วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้พนักงานทุกคนเข้าใจถึงขั้นตอนในการปฏิบัติหน้าที่และระเบียบวินัย
2. เพื่อให้พนักงานรู้ขั้นตอนการปฏิบัติงาน
3. เพื่อให้พนักงานรปภ. มีความรู้เรื่องการใช้ถังดับเพลิง

เนื้อหาในการฝึกอบรม

1. ประเภทของถัง
2. ขั้นตอนการใช้ถังดับเพลิง

กลุ่มเป้าหมาย / จำนวนผู้เข้ารับการอบรม

พนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาต จำนวน 4 นาย

วิทยากร


นายธีระวุฒิ เขียนงาม

ผลการประเมินหลังการฝึกอบรม

หลังจากการฝึกอบรม ได้ทำการสรุปและทบทวนทดสอบความรู้ที่ได้รับ ผลปรากฏว่าพนักงานรักษาความปลอดภัยทุกคนเข้าใจ และมีความมั่นใจในการปฏิบัติหน้าที่ของตำแหน่งพร้อมที่จะนำความรู้ที่ได้รับไปใช้ในการปฏิบัติหน้าที่ให้เกิดประโยชน์กับหน่วยงาน



ภาพประกอบการฝึกอบรมของพนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาต

 การใช้ถังดับเพลิง



IFS Security Guarding Co., Ltd.

84/20-23 Moo 8, T.Bangphut, A.Pakkred, Nonthaburi 11120, Thailand
Tel : +66 (2) 038 5188 Fax : +66 (2) 503 4368 | www.ifs-thailand.com



84/20-23 Moo 8, T.Bangphut, A.Pakkred, Nonthaburi 11120, Thailand
Tel : +66 (2) 038 5188 Fax : +66 (2) 503 4368 | www.ifs-thailand.com

เอกสารแนบที่ 6

เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า

เอกสารแนบที่ 7

เอกสาร Main Pool Check List Report

Pool Name ชื่อสระ: สระว่ายน้ำ

Filter เครื่องกรอง: 3

Lights หลอดไฟ: 15

Pool Capacity ขนาดของสระ: 400 ม³

Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน: 3

Pump บั้ม: 4

DATE	Time	Chemical Test Result ผลการทดสอบทางเคมี						Chemical Add (kg.) จำนวนสารเคมีที่เติม					การทำความสะอาด					Checked by	Remark
		PH 7.4-7.6	Chlorine 1.0-3.0		Salt 3500-4500	Alkalinity 90-120	Calcium Hardness 180-220	Chlorine	Salt	Soda Ash	Acid	Coppes Sulfate	ซัก	ถู	ขัด	ล้างบ่อน	ห้องปั้ม		
วันที่	เวลา	พีเอช	F-CL คลอรีนอิสระ	F-CL คลอรีนอิสระ	เกลือ	ผลรวม ความเป็นด่าง	ความกระด้าง	คลอรีน	เกลือ	เบคกิ้งโซดา	กรดเกลือ	คอปเปอร์ซัลเฟต						ตรวจเช็คโดย	หมายเหตุ
1																			
2	9:20	7.8	1.5	1.5	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
3	8:56	7.8	1.5	1.5	4100	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-	-		
4	9:02	7.8	1.5	1.5	4000	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		
5	9:16	7.8	1.5	1.5	4000	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		กวด/กว = 1 kg.
6	8:56	7.6	1.5	1.5	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		กว/กว = 2 kg.
7	9:16	7.8	1.5	1.5	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
8	8:45	7.8	1.5	1.5	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
9	8:40	7.6	1.5	1.5	4200	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
10	8:52	7.8	1.5	1.5	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
11	8:50	7.8	1.5	1.5	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
12	9:00	7.8	1.5	1.5	4200	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
13	8:58	8.2	1.5	1.5	4200	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
14	9:02	7.8	1.5	1.5	4200	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
15	8:48	7.8	1.5	1.5	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
16	8:50	7.8	1.5	1.5	4200	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
17																			
18	9:45	7.8	1.5	1.5	4000	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		CL 2 kg.
19	9:05	7.6	3.0	3.0	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
20	9:01	7.6	3.0	3.0	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
21	8:51	7.6	3.0	3.0	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
22	9:00	7.6	3.0	3.0	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
23	8:46	7.6	3.0	3.0	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
24	8:56	7.6	1.5	1.5	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
25	9:00	7.8	1.5	1.5	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
26																			
27	8:51	7.6	1.5	1.5	3800	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
28	9:08	7.6	1.5	1.5	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
29	8:54	7.6	1.5	1.5	3800	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
30	8:46	8.2	1.0	1.0	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
31	8:53	7.8	0.0	0.0	3800	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		ใส่ Pool Clean = 4 ลิตร.

Pool Name ชื่อสระ: สระ วาฬ
Pool Capacity ขนาดของสระ: 400 m³

Filter เครื่องกรอง: 3 Lights หลอดไฟ: 3

Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน: 3 Pump ปั๊ม: 4

[illegible]

Pool Name ชื่อสระ: สระว่ายน้ำ
Pool Capacity ขนาดของสระ: 400 ม³

With วันที่ 25/6/67
Filter เครื่องกรอง: 6 Lights หลอดไฟ:
Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน: 3 Pump ปั๊ม:

DATE	Time	Chemical Test Result ผลการทดสอบทางเคมี						Chemical Add (kg.) จำนวนสารเคมีที่เติม					การทำความสะอาด					Checked by	Remark
		PH 7.4-7.6	Chlorine 1.0-3.0		Salt 3500-4500	Alkalinity 90-120	Calcium Hardness 180-220	Chlorine	Salt	Soda Ash	Acid	Coppes Sulfate	ซัก	ถู	ขัด	ล้างบ่อน	ห้องปั๊ม		
วันที่	เวลา	พีเอช	F-CL คลอรีนอิสระ	F-CL คลอรีนอิสระ	เกลือ	ค่ารวมความเป็นด่าง	ความกระด้าง	คลอรีน	เกลือ	เบโซด้าโซดา	กรดเกลือ	คอปเปอร์ซัลเฟต						ตรวจเช็คโดย	หมายเหตุ
1	9:05	8.2	1.0	1.0	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
2	8:51	8.2	1.0	1.0	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
3	8:53	8.2	1.0	1.0	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
4	9:01	8.2	1.0	1.0	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
5	8:46	8.2	1.0	1.0	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-		
6	8:52	8.2	1.0	1.0	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
7	9:23	8.2	0.6	0.6	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
8	8:49	8.2	1.0	1.0	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
9	9:32	8.2	1.0	1.0	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
10																			
11	8:31	8.2	1.0	1.0	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
12	9:15	8.2	1.0	1.0	4100	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-		Get Pool clean. 2.6.25/67
13	8:51	8.2	0.0	0.0	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
14	9:02	7.8	0.0	0.0	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
15	8:53	8.2	0.6	0.6	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
16	8:59	8.2	1.0	1.0	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
17	8:50	8.2	1.0	1.0	3900	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
18	9:12	8.2	1.0	1.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-		
19	8:42	8.2	1.0	1.0	4600	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
20	9:19	8.2	1.0	1.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
21	8:54	8.2	1.0	1.0	4400	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		
22	8:58	7.8	1.0	1.0	4400	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		กด/กด 3 ครั้ง
23	8:54	7.8	1.0	1.0	4400	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		กด/กด 1 ครั้ง
24	9:13	7.8	1.0	1.0	4400	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		กด/กด 2-4 ครั้ง
25	8:52	7.8	1.0	1.0	4300	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
26	8:54	7.8	1.5	1.5	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
27	8:54	7.8	1.5	1.5	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
28																			
29	8:50	8.2	1.0	1.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
30																			
31	9:23	8.2	1.0	1.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		

Phuket
Pool Name ชื่อสระ: สระหน้า

Filterเครื่องกรอง:..... Lights หลอดไฟ:.....

Pool Capacity ขนาดของสระ:..... Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน:..... Pump ปัม:

DATE	Time	Chemical Test Result ผลการทดสอบทางเคมี						Chemical Add (kg.)จำนวนสารเคมีที่เติม					การหาค่าความสะอาด					Checked by	Remark
		PH 7.4-7.6	Chlorine 1.0-3.0		Salt 3500-4500	Alkalinity 90-120	Calcium Hardness 180-220	Chlorine	Salt	Soda Ash	Acid	Coppes Sulfate	ฝัก	ตุต	ขัด	ล้างบ่อน	ห้องปื้ม		
วันที่	เวลา	พีเอช	F-CL คลอรีนอิสระ	F-CL คลอรีนอิสระ	เกลือ	ผลรวม ความ เป็นค่า	ความกระด้าง	คลอรีน	เกลือ	แอมคกิงโซดา	กรดเกลือ	คลอปเปอร์ ซัลเฟต						ตรวจเช็คโดย	หมายเหตุ
1																			
2	9:11	8.2	1.0	1.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
3	8:54	8.2	1.0	1.0	4300	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
4	8:54	8.2	1.0	1.0	4400	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		150/1000 = 10 ลิตร
5	9:16	7.6	1.0	1.0	4600	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		150/1000 = 5 ลิตร
6	8:52	7.6	1.5	1.5	4600	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
7	8:56	7.8	1.0	1.0	4400	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	✓	-	-		150/1000 = 3 ลิตร
8	8:51	7.6	1.0	1.0	4400	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-		at 2.0 kg.
9	8:50	7.1	3.0	3.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
10	9:05	7.6	3.0	3.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
11	8:50	7.6	0.0	3.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
12	9:41	7.6	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
13	8:52	7.6	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
14	9:09	7.8	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
15	8:51	7.1	3.0	3.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
16	8:55	7.8	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
17	9:10	7.8	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
18	9:00	7.6	3.0	3.0	4300	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
19	8:52	7.6	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
20	8:55	7.6	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
21	8:57	7.6	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
22	8:44	7.6	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
23	8:57	7.8	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
24	8:58	7.8	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
25	8:58	7.8	3.0	3.0	4300	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
26	8:57	7.8	3.0	3.0	4400	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
27	8:58	7.8	3.0	3.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
28																			
29	8:40	7.6	3.0	3.0	4200	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
30	8:46	8.2	3.0	3.0	4500	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
31																			

Pool Name **ช่อสระ**.....

Filterเครื่องกรอง:..... Lights หลอดไฟ:.....

Pool Capacity ขนาดของสระ:..... Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน:..... Pump ปั๊ม:.....

[illegible]

Filterเครื่องกรอง:..... Lights หลอดไฟ:.....

Pool Capacity ขนาดของสระ:..... Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน:..... Pump ปัมป์:.....

[illegible]

เอกสารแนบที่ 8

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ (น้ำดิบ)



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเขาเข้ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิสเซส จำกัด REPORT NO. : 670625-272
PROJECT : The Heights Phuket Juristic Person SAMPLE NO. : 67061880
LOCATION : 251/52 Kok-Tanod Rd., Karon, Muang Phuket RECEIVED DATE : 17/06/2024
SAMPLING SOURCE : Raw Water TESTED DATE : 17/06/2024 - 25/06/2024
SAMPLING DATE : 17/06/2024 REPORTED DATE : 25/06/2024
SAMPLING BY : Kittichai ๖-192-๖-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	5.93	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	67	≤ 500
Color ^{/2}	Pt-Co	2120 C. Spectrophotometric-Single -Wavelength Method	0.00	≤ 15
Turbidity ^{/2}	NTU	2130 B. Nephelometric Method	2.79	≤ 5
Total Hardness	mg/l	2340 C. EDTA Titrimetric Method	40	≤ 300
Chloride ^{/2}	mg/l	4500-Cl ⁻ B. Argentometric Method	10.50	≤ 250
Iron ^{/2}	mg/l	3500-Fe B. Phenanthroline Method	< 0.01	≤ 0.3
Manganese ^{/2}	mg/l	3500-Mn B. Persulfate Method	< 0.03	≤ 0.3
Nitrate-Nitrogen ^{/2}	mg/l as NO ₃ -N	4500-NO ₃ ⁻ E. Cadmium Reduction Method	< 0.1	≤ 50
Sulphate ^{/2}	mg/l as SO ₄ ²⁻	4500-SO ₄ ²⁻ E. Turbidimetric Method	2.75	≤ 250
Fluoride ^{/2}	mg/l	4500-F ⁻ D. SPADNS Method	< 0.01	≤ 0.70
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
E.coli ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
Physical Appearance	Clear			

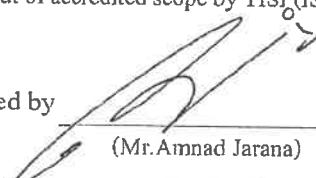
Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Follow the Consumption water quality standard of Department of Health, Ministry of Public Health 2020


^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ๖ - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
๖ - 192 - ๖ - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากการผ่านระบบกรอง



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด REPORT NO. : 670625-271
PROJECT : The Heights Phuket Juristic Person SAMPLE NO. : 67061879
LOCATION : 251/52 Kok-Tanod Rd., Karon, Muang Phuket RECEIVED DATE : 17/06/2024
SAMPLING SOURCE : Filtered Water TESTED DATE : 17/06/2024 - 25/06/2024
SAMPLING DATE : 17/06/2024 REPORTED DATE : 25/06/2024
SAMPLING BY : Kittichai ๖-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	5.94	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	82	≤ 500
Color ^{/2}	Pt-Co	2120 C. Spectrophotometric-Single -Wavelength Method	0.00	≤ 15
Turbidity ^{/2}	NTU	2130 B. Nephelometric Method	2.75	≤ 5
Total Hardness	mg/l	2340 C. EDTA Titrimetric Method	48	≤ 300
Chloride ^{/2}	mg/l	4500-Cl ⁻ B. Argentometric Method	15.50	≤ 250
Iron ^{/2}	mg/l	3500-Fe B. Phenanthroline Method	0.03	≤ 0.3
Manganese ^{/2}	mg/l	3500-Mn B. Persulfate Method	< 0.03	≤ 0.3
Nitrate-Nitrogen ^{/2}	mg/l as NO ₃ -N	4500-NO ₃ ⁻ E. Cadmium Reduction Method	< 0.1	≤ 50
Sulphate ^{/2}	mg/l as SO ₄ ²⁻	4500-SO ₄ ²⁻ E. Turbidimetric Method	18.25	≤ 250
Fluoride ^{/2}	mg/l	4500-F ⁻ D. SPADNS Method	< 0.01	≤ 0.70
Total Coliform Bacteria ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
E.coli ^{/2}	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	< 1.1
Physical Appearance	Clear			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Follow the Consumption water quality standard.of Department of Health, Ministry of Public Health 2020

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Annad Jarana)
๖ - 192 - จ - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)

๖ - 192 - จ - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

-END OF REPORT-

ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	: 670625-270
PROJECT	: The Heights Phuket Juristic Person	SAMPLE NO.	: 67061878
LOCATION	: 251/52 Kok-Tanod Rd., Karon, Muang Phuket	RECEIVED DATE	: 17/06/2024
SAMPLING SOURCE	: Effluent	TESTED DATE	: 17/06/2024 - 25/06/2024
SAMPLING DATE	: 17/06/2024	REPORTED DATE	: 25/06/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	5.72	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	35	≤ 50
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.27	≤ 3.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	27.44	≤ 40
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.00	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	18.5	≤ 40
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125จ วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)
๖ - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Sackhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	REPORT NO.	: 670625-270
PROJECT	: The Heights Phuket Juristic Person	SAMPLE NO.	: 67061878
LOCATION	: 251/52 Kok-Tanod Rd., Karon, Muang Phuket	RECEIVED DATE	: 17/06/2024
SAMPLING SOURCE	: Effluent	TESTED DATE	: 17/06/2024 - 25/06/2024
SAMPLING DATE	: 17/06/2024	REPORTED DATE	: 25/06/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	384	≤ 500*
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน

. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

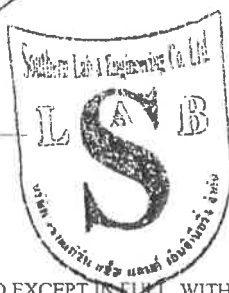
* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 85.5 มิลลิกรัม/ลิตร)

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)

๖ - 192 - ๖ - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - ๖ - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

เอกสารแนบที่ 9

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ที่ อก ๐๓๒๒/๑๗/๐๙๔



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับ
ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๒ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข้ม
ถนนศักดิ์เดช ตำบลลิขิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางกฤติกา ปัจฉิม

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๑

๒) นายอำนาจ จารณะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๒

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวผกาพรรณ วิศาล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวพิชชาพร วชิรวงศานุวัฒน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๒

๓) นายอาคม ทองสกุล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาววราภรณ์ หมุนแทน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๔

๕) นายกิตติชัย แก้วละเอียด

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๕

๖) นางสาวณัฏฐนิช ภักดีจิตต์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๖

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือ...



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่
หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายณเรศวร์ ตรียางค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๘ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เซารเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๙๒

ที่ ออก ๐๓๒๒/ ๑๗/๐๑๘

ลงวันที่ ๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
7	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

บุษชา วัฒนสุภ
(นางสาวบุษชา รัตนสุภา)
นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ



แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
(Southern Lab & Engineering Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
(6/107 Moo 9, Soi Sao Khern, Sakdi Dej Road, Vichit, Muang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๖๖๑
(Accreditation No. Testing 1661)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
(Issue date : 31 August B.E. 2565 (2022))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238

(Certification No. 22-LB0238)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ทดสอบ 1661

(Testing 1661)

ฉบับที่ 01

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2565

(Valid from)

(15 August B.E.2565 (2022))

ถึงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2570

(Until) (14 August B.E.2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
<p>สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)</p> <p>1. น้ำ (water)</p> <p>2. น้ำเสีย (wastewater)</p>	<p>- ความกระด้างทั้งหมดคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต (total hardness as CaCO₃) 10 mg/L to 300 mg/L</p> <p>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (total suspended solids, TSS) 10 mg/L to 500 mg/L</p>	<p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D</p>

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 Tel./Fax. 076-540968

Mobile 081-9345576 E-mail: phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com